



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(Тридцять п'ята сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**15 серпня 2023**

м. Горішні Плавні

**Про затвердження технічних  
документацій з нормативної  
грошової оцінки земельних  
ділянок населених пунктів  
Горішньоплавнівської міської  
територіальної громади  
Кременчуцького району  
Полтавської області**

Розглянувши технічні документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок сіл Базалуки, Гора, Солонці, Келеберда, Салівка, Карпівка, Петрашівка, Мотрине та Махнівка Кременчуцького району Полтавської області, керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 03.11.2021 № 1147 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 6, 13, 15, 18 Закону України «Про оцінку земель», ст. ст. 12, 201 Земельного кодексу України, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 41 від 07.08.2023) та постійної комісії з питань економічної політики, бюджету, фінансів, підприємницької діяльності та здійснення регуляторної політики (протокол №38 від 09.08.2023), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

**В І Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічні документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок сіл Базалуки, Гора, Солонці, Келеберда, Салівка, Карпівка, Петрашівка, Мотрине та Махнівка Кременчуцького району Полтавської області, які розроблені ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЕРТНИЙ ЦЕНТР «ЗЕМСЕРВІС».

2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земельних ділянок населених пунктів, зазначених у пункті 1 даного рішення, з 01.01.2025 року.

3. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок населених пунктів, зазначених у пункті 1 даного рішення, підлягає щорічній індексації відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Власникам, користувачам та орендарям земельних ділянок:

4.1. Отримати у встановленому порядку витяги з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, яка затверджена даним рішенням.

4.2. Забезпечити надання податкових декларацій з оплати за землю до територіального органу Головного управління державної фіскальної служби у Полтавській області.

5. Орендарям земельних ділянок населених пунктів, зазначених у пункті 1 даного рішення, укласти додаткові угоди до договорів оренди землі в частині зміни нормативної грошової оцінки землі та орендної плати за землю.

6. Відділу інформаційної та внутрішньої політики виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області оприлюднити дане рішення через засоби масової інформації.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів.

**Міський голова**

**(підписано)**

**Дмитро БИКОВ**