



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(Тридцять шоста сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

19 вересня 2023

м. Горішні Плавні

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки комунальної
власності, цільове призначення
якої змінюється, на проспекті
Героїв Дніпра, 37-Б, у місті
Горішні Плавні**

Розглянувши звернення Макашева Віталія Олександровича стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на проспекті Героїв Дніпра, 37-Б, у місті Горішні Плавні, на підставі рішення 34 сесії Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області 8 скликання від 04.07.2023 року «Про надання дозволу Макашеву Віталію Олександровичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (з метою зміни цільового призначення) на проспекті Героїв Дніпра, 37-Б, у м. Горішні Плавні», відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 20, 96, 126 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 42 від 11.09.2023), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється із земель для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отримання прибутку) (код цільового призначення – 03.10) на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код цільового призначення - 03.07), площею 0,0800 га, (кадастровий номер 5310200000:50:028:0495) на проспекті Героїв Дніпра, 37-Б, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності (кадастровий номер 5310200000:50:028:0495), площею 0,0800 га, із земель для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отримання прибутку) (код цільового призначення – 03.10) на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код цільового призначення - 03.07) на проспекті Героїв Дніпра, 37-Б, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області.

3. Внести відповідні зміни до договору оренди землі №29/21 від 01.06.2021 року (кадастровий номер 5310200000:50:028:0495).

4. Зобов'язати Макашева В.О.:

4.1. Протягом шести місяців укласти додаткову угоду до договору оренди землі №29/21 від 01.06.2021 року (кадастровий номер 5310200000:50:028:0495);

4.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ