



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(Тридцять сьома сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

17 жовтня 2023

м. Горішні Плавні

Про продовження дії та внесення змін до договорів оренди землі з громадянином Євтушенком Віталієм Валерійовичем на земельні ділянки по вулиці Будівельників, 56-Й

Керуючись ст. 126¹ Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 32², розділом IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі заяв громадянина Євтушенка В.В. від 05.09.2023, враховуючи рішення першої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 12.11.2020 «Про найменування та визначення поштової адреси представницького органу місцевого самоврядування та його виконавчого органу», витяг з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про присвоєння адрес Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (реєстраційний номер ARO1:9416-3755-4084-4176) та пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №43 від 09.10.2023), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити такі договори оренди землі, укладені з громадянином Євтушенком Віталієм Валерійовичем на земельні ділянки по вулиці Будівельників, 56-Й, які надані для розташування та обслуговування адміністративно-побутової будівлі:

- № 143/08 від 05.11.2008 (кадастровий номер 5310200000:50:006:0083; площа 0,0695 га);

- № 144/08 від 05.11.2008 (кадастровий номер 5310200000:50:006:0084; площа 0,0695 га)

на 10 (десять) років.

2. Внести зміни до договорів оренди землі № 143/08 та № 144/08 від 05.11.2008, а саме:

- у тексті договорів у відповідних відмінках замінити назву представницького органу «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області»;

- у пункті 1 договорів адресу «Будівельників, 56» замінити адресою «Будівельників, 56-Й»;

- у пункті 2 договорів слова «майстерні по обробці металів» замінити словами «адміністративно-побутової будівлі».

- викласти пункт 3 договорів у новій редакції:

«3. На земельній ділянці є об'єкт нерухомого майна: адміністративно-побутова будівля».

- викласти пункт 8 договорів у новій редакції:

«8. Договір укладено на 25 (двадцять п'ять) років. Після закінчення строку дії договору Орендар має право поновити його на новий строк (згідно зі ст.126¹ Земельного кодексу України поновленням договору вважається поновлення договору без вчинення сторонами договору письмового правочину).

У цьому разі Орендар не пізніше ніж за днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію (абзац 2 пункту 8 не застосовується).».

3. Зобов'язати громадянина Євтушенка В.В.:

3.1. Укласти додаткові угоди до договорів оренди землі.

3.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ