



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(Сорок третя сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

19 березня 2024

м. Горішні Плавні

Про продовження дії та внесення змін до договору оренди землі з ПРОМИСЛОВО-КОМЕРЦІЙНИМ ПРИВАТНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «ВІЛЛЯ» на земельну ділянку, розташовану за адресою: просп. Героїв Дніпра, 42

Керуючись ст. 126¹ Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 32², розділом IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі заяви ПРОМИСЛОВО-КОМЕРЦІЙНОГО ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ВІЛЛЯ» від 16.02.2024, враховуючи Постанову Верховної Ради України від 19.05.2016 № 1377-VIII «Про перейменування окремих населених пунктів та районів», рішення першої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 12.11.2020 «Про найменування та визначення поштової адреси представницького органу місцевого самоврядування та його виконавчого органу», рішення шістдесят першої сесії Комсомольської міської ради Полтавської області шостого скликання від 20.10.2015 «Про перейменування вулиць та провулку міста Комсомольська Полтавської області» та пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 48 від 11.03.2024), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити дію договору оренди землі № 34/09 від 17.04.2009, укладеного з ПРОМИСЛОВО-КОМЕРЦІЙНИМ ПРИВАТНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «ВІЛЛЯ», на земельну ділянку площею 0,0100 га, розташовану за адресою: просп. Героїв Дніпра, 42 (кадастровий номер 5310200000:50:027:0254), надану для розташування прибудови додаткового приміщення та окремого входу до житлового будинку, на 10 (десять) років.
2. Внести зміни до договору оренди землі № 34/09 від 17.04.2009, а саме:
 - 2.1. Замінити у тексті договору у відповідних відмінках:

- назву міста «Комсомольськ» назвою «Горішні Плавні»;
- назву представницького органу «Комсомольська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області».

2.2. Замінити в пункті 1 договору назву вулиці «вул. Леніна» назвою «просп. Героїв Дніпра».

2.3. Викласти пункт 8 договору в новій редакції:

«8. Договір укладено на 25 (двадцять п'ять) років. Після закінчення строку дії договору Орендар має право поновити його на новий строк (згідно зі ст.126¹ Земельного кодексу України поновленням договору вважається поновлення договору без вчинення сторонами договору письмового правочину).

У цьому разі Орендар не пізніше ніж за днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію (абзац 2 пункту 8 не застосовується).».

3. **Зобов'язати ПРОМИСЛОВО-КОМЕРЦІЙНЕ ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВІЛІЯ»:**

3.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ