



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Сорок третя сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**19 березня 2024**

м. Горішні Плавні

**Про затвердження проектів  
землеустрою щодо відведення  
земельних ділянок та передачу  
їх в оренду АКЦІОНЕРНОМУ  
ТОВАРИСТВУ  
«ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО» на  
території Дмитрівського  
старостинського округу**

Розглянувши клопотання АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО» стосовно затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх в оренду на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області, на підставі рішення 31 сесії Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області 8 скликання від 21.03.2023 року «Про надання дозволу АТ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО» на розроблення проектів землеустрою щодо відведення в оренду земельних ділянок на території Дмитрівського старостинського округу» та рішення 32 сесії Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області 8 скликання від 18.04.2023 року «Про надання дозволу АТ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО» на розроблення проектів землеустрою щодо відведення в оренду земельних ділянок на території Дмитрівського старостинського округу», відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. ст. 12, 93, 123, 125, 126, 134, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 48 від 11.03.2024), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО», загальною площею 0,0226 га, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код

цільового призначення - 14.02), розташованих на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області, а саме:

1.1. під існуючою лінією електропередач ПЛ 150 кВ Крем ТЕЦ - Кременчук № 1 (синя), ПЛ 150 кВ Кременчук - Крем ТЕЦ № 3 (жовта) з відпайкою до ПС НПС, поблизу села Дмитрівка (додаток 1);

1.2. під існуючою лінією електропередач ПЛ 150 кВ Крем ТЕЦ – Кременчук № 2 (червона), ПЛ 150 кВ Кременчук-Факел (зелена) з відпайкою до ПС НПС, поблизу села Дмитрівка (додаток 2);

1.3. під існуючою лінією електропередач ПЛ 35 кВ Щербаки - Потоки з відпайкою до ПС Кременчук 330 кВ, поблизу села Кияшки (додаток 3).

1.4. під існуючою лінією електропередач ПЛ 35 кВ Щербаки - Потоки з відпайкою до ПС Кременчук 330 кВ у селах Дмитрівка та Солонці (додаток 4).

2. Передати АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО» в оренду строком на 10 (десять) р. земельні ділянки загальною площею 0,0266 га, зазначені в п. 1 даного рішення, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код цільового призначення 14.02), розташованих на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області.

3. Встановити плату за користування земельними ділянками:

3.1. на земельні ділянки зазначені в п. п. 1.1, 1.2, 1.3 даного рішення у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі;

3.2. на земельні ділянки зазначені в п. п. 1.4 даного рішення у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки землі.

4. Зобов'язати АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО»:

4.1. Протягом шести місяців укласти договори оренди на земельні ділянки, зазначені у пункті 1 даного рішення, у встановленому законом порядку.

4.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.3. Розробити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, зазначених у п. п. 1.1, 1.2, 1.3 даного рішення, протягом 6 (шести) місяців з дня підписання договору оренди.

5. Встановити, що у випадку невиконання пункту 4, дане рішення втрачає чинність.

**Міський голова**

**(підписано)**

**Дмитро БИКОВ**

Додаток 1  
до рішення 43 сесії  
Горішньоплавнівської міської ради  
восьмого скликання  
19.03.2024

Земельні ділянки під існуючою лінією електропередач ПЛ 150 кВ  
Крем ТЕЦ - Кременчук № 1 (синя), ПЛ 150 кВ Кременчук - Крем ТЕЦ № 3  
(жовта) з відпайкою до ПС НПС

№ п/п	Об'єкт енергетики, опора	Кадастровий номер	Площа, га
1	3	5310290300:00:009:0340	0,0005
2	93	5310290300:00:009:0342	0,0005
3	4	5310290300:00:009:0341	0,0004
4	92	5310290300:00:009:0339	0,0004

**Начальник управління містобудування  
та земельних відносин  
Горішньоплавнівської міської ради  
Кременчуцького району  
Полтавської області**

(підписано)

**Михайло ШКОПОТКО**

ВЕРЕСКУН 4-44-64

Додаток 2  
до рішення 43 сесії  
Горішньоплавнівської міської ради  
восьмого скликання  
19.03.2024

Земельні ділянки під існуючою лінією електропередач ПЛ 150 кВ Крем ТЕЦ -  
Кременчук № 2 (червона), ПЛ 150 кВ Кременчук-Факел (зелена) з відпайкою до  
ПС НПС

№ п/п	Об'єкт енергетики, опора	Кадастровий номер	Площа, га
1	67	5310290300:00:009:0338	0,0004
2	4	5310290300:00:009:0344	0,0004
3	68	5310290300:00:009:0345	0,0006
4	3	5310290300:00:009:0343	0,0006

**Начальник управління містобудування  
та земельних відносин  
Горішньоплавнівської міської ради  
Кременчуцького району  
Полтавської області**

(підписано)

**Михайло ШКОПОТКО**

ВЕРЕСКУН 4-44-64

Додаток 3  
до рішення 43 сесії  
Горішньоплавнівської міської ради  
восьмого скликання  
19.03.2024

Земельні ділянки під існуючою лінією електропередач ПЛ 35 кВ Щербаки -  
Потоки з відпайкою до ПС Кременчук 330 кВ

№ п/п	Об'єкт енергетики, опора	Кадастровий номер	Площа, га
1	46	5310290300:00:009:0335	0,0004
2	47	5310290300:00:009:0329	0,0004
3	48	5310290300:00:009:0332	0,0004
4	49	5310290300:00:009:0330	0,0020
5	50	5310290300:00:009:0334	0,0004
6	51	5310290300:00:009:0333	0,0004
7	52	5310290300:00:009:0336	0,0004
8	2 (відпайка до ПС Кременчук 330кВ)	5310290300:00:009:0331	0,0005
9	3 (відпайка до ПС Кременчук 330кВ)	5310290300:00:009:0337	0,0005

**Начальник управління містобудування  
та земельних відносин  
Горішньоплавнівської міської ради  
Кременчуцького району  
Полтавської області**

(підписано)

**Михайло ШКОПОТКО**

ВЕРЕСКУН 4-44-64

Додаток 4  
до рішення 43 сесії  
Горішньоплавнівської міської ради  
восьмого скликання  
19.03.2024

Земельні ділянки під існуючою лінією електропередач ПЛ 35 кВ Щербаки -  
Потоки з відпайкою до ПС Кременчук 330 кВ

№ п/п	Об'єкт енергетики, опора	Кадастровий номер	Площа, га
1	27	5310290301:01:001:2024	0,0005
2	29	5310290301:01:001:2027	0,0004
3	30	5310290301:01:001:2026	0,0016
4	32	5310290301:01:001:2028	0,0005
5	33	5310290301:01:001:2029	0,0067
6	34	5310290301:01:001:2025	0,0016
7	35	5310290301:01:001:2030	0,0005
8	55	5310290315:15:015:0173	0,0016

**Начальник управління містобудування  
та земельних відносин  
Горішньоплавнівської міської ради  
Кременчуцького району  
Полтавської області**

**(підписано)**

**Михайло ШКОПОТКО**

ВЕРЕСКУН 4-44-64