



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(Сорок восьма сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**08 жовтня 2024**

м. Горішні Плавні

**Про продовження дії та внесення змін до договору оренди землі з ПУБЛІЧНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ АКЦІОНЕРНИМ КОМЕРЦІЙНИМ БАНКОМ «ІНДУСТРІАЛБАНК» на земельну ділянку, розташовану за адресою: вул. Добровольського, 28**

Керуючись ст. 126<sup>1</sup> Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 32<sup>2</sup>, розділом IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі листа ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА АКЦІОНЕРНОГО КОМЕРЦІЙНОГО БАНКА «ІНДУСТРІАЛБАНК» № 23.03-01-1012 від 18.09.2024, враховуючи Постанову Верховної Ради України від 19.05.2016 № 1377-VIII «Про перейменування окремих населених пунктів та районів», рішення першої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 12.11.2020 «Про найменування та визначення поштової адреси представницького органу місцевого самоврядування та його виконавчого органу», рішення 20 сесії Горішньоплавнівської міської ради сьомого скликання від 21.02.2017 «Про встановлення розмірів плати за користування земельними ділянками на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади» (зі змінами) та пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 54 від 30.09.2024), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити дію договору оренди землі № 09/40-000/249 від 12.10.2004, укладеного з ПУБЛІЧНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ АКЦІОНЕРНИМ КОМЕРЦІЙНИМ БАНКОМ «ІНДУСТРІАЛБАНК», на земельну ділянку площею 0,0177 га, розташовану за адресою: вул. Добровольського, 28 у місті Горішні Плавні Кременчуцького району

Полтавської області (кадастровий номер 5310200000:50:028:0415), надану для розташування інкасаційного блоку банку, на 10 (десять) років.

2. Внести зміни до договору оренди землі № 09/40-000/249 від 12.10.2004, а саме:

2.1. Замінити у тексті договору у відповідних відмінках:

- назву міста «Комсомольськ» назвою «Горішні Плавні»;  
- назву представницького органу «Комсомольська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області».

2.2. Викласти пункт 8 договору в новій редакції:

«8. Договір укладено на 30 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має право поновити його на новий строк (згідно зі ст.126<sup>1</sup> Земельного кодексу України поновленням договору вважається поновлення договору без вчинення сторонами договору письмового правочину).

У цьому разі Орендар не пізніше ніж за - днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію (абзац 2 пункту 8 не застосовується).».

2.3. Викласти пункт 9 договору в новій редакції:

«9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 10 відсотків від нормативної грошової оцінки землі, що складає 49 369 грн 11 коп. (сорок дев'ять тисяч триста шістьдесят дев'ять грн. 11 коп.) на рік.».

3. Зобов'язати АКБ «ІНДУСТРІАЛБАНК»:

3.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

**Міський голова**

**(підписано)**

**Дмитро БИКОВ**

Офіційний сайт Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області