



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(П'ятдесят третя сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

18 березня 2025

м. Горішні Плавні

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» (з метою зміни цільового призначення) на території Східного старостинського округу (поблизу с. Махнівка)

Розглянувши клопотання ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» стосовно затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх в оренду на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області, керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій» та «Про регулювання містобудівної діяльності», враховуючи рішення 20 сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області 7 скликання від 21.02.2017 «Про встановлення розмірів плати за користування земельними ділянками на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади» (зі змінами), враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №59 від 10.09.2025), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення в оренду земельних ділянок комунальної власності зі зміною цільового призначення, загальною площею 10,9887 га, згідно з додатком, ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ», які розташовані на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області.

2. Змінити цільове призначення земельних ділянок, згідно з додатком, які розташовані на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області.

3. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» в оренду строком на 49 р. земельні ділянки загальною площею 10,9887 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код цільового призначення - 11.01), розташованих на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області, а саме:

3.1. площею 4,7649 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0163);

3.2. площею 2,6869 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0168);

3.3. площею 1,6751 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0161);

3.4. площею 1,8618 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0162).

4. Встановити плату за користування земельними ділянками у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі.

5. Zobov'язati TОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ»:

5.1. Протягом шести місяців укласти договір оренди земельних ділянок, зазначених у пункті 3 даного рішення, у встановленому законом порядку.

5.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5.3. Розробити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, зазначених у пункті 3 даного рішення, протягом шести місяців з дня підписання договору оренди.

6. Встановити, що у випадку невиконання пункту 5, дане рішення втрачає чинність.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ

Додаток
до рішення 53 сесії
Горішньоплавнівської міської ради
восьмого скликання
18.03.2025

Перелік земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється

№ з/п	Площа, га	Кадастровий номер	Код цільового призначення	
			Із яких земель відводиться земельна ділянка	До яких земель відводиться земельна ділянка
1	4,7649	5322485600:04:000:0163	01.17	11.01
2	2,6869	5322485600:04:000:0168	01.17	11.01
3	1,6751	5322485600:04:000:0161	01.17	11.01
4	1,8618	5322485600:04:000:0162	01.17	11.01

Начальник управління містобудування
та земельних відносин
Горішньоплавнівської міської ради
Кременчуцького району
Полтавської області

(підписано)

Михайло ШКОПОТКО

ФРОЛЕНКО 0534844464