



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(Двадцять третя сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**19 липня 2022**

м. Горішні Плавні

**Про внесення змін до договору  
оренди землі з ФОП Завалій  
Юлією Іванівною на земельну  
ділянку по просп. Героїв Дніпра,  
78-А**

Керуючись ст. 126<sup>1</sup> Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 32<sup>2</sup>, розділом ІХ «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі заяви фізичної особи–підприємця Завалій Ю.І. від 17.05.2022, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 24 від 11.07.2022), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до договору оренди землі № 37/07 від 27.04.2007, укладеного з фізичною особою–підприємцем Завалій Юлією Іванівною, на земельну ділянку по просп. Героїв Дніпра, 78-А (кадастровий номер 5310200000:50:027:0153) площею 0,0523 га, надану для розташування та обслуговування магазину та літнього кафе, а саме:

1.1. Замінити у тексті договору у відповідних відмінках назву представницького органу «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області».

1.2. Викласти пункт 8 договору в новій редакції:

«8. Договір укладено до 16.08.2032. Після закінчення строку дії договору Орендар має право поновити його на новий строк (згідно зі ст.126<sup>1</sup> Земельного кодексу України поновленням договору вважається поновлення договору без вчинення сторонами договору письмового правочину).

У цьому разі Орендар не пізніше ніж за \_ днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію (абзац 2 пункту 8 не застосовується).».

2. Зобов'язати ФОП Завалій Ю.І.:

2.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

2.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

**Міський голова**

**(підписано)**

**Дмитро БИКОВ**

Офіційний сайт Горішньоплавнівської міської ради Шолганської області