



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(Двадцять третя сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

19 липня 2022

м. Горішні Плавні

Про внесення змін до договору оренди землі з ТОВ «АТЬ-ТОРГСТРОЙ» та ФОП Конджорян Сабед Германівною на земельну ділянку по просп. Героїв Дніпра, 37-А

Керуючись ст. 126¹ Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 32², розділом ІХ «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі листа ТОВ «АТЬ-ТОРГСТРОЙ» № Г-2022-00006 від 18.05.2022 та заяви фізичної особи–підприємця Конджорян С.Г. від 19.05.2022, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 24 від 11.07.2022), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі № 18/18 від 05.09.2018, укладеного з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТЬ-ТОРГСТРОЙ» та фізичною особою–підприємцем Конджорян Сабед Германівною, на земельну ділянку по проспекту Героїв Дніпра, 37-А (кадастровий номер 5310200000:50:028:0388) загальною площею 0,1629 га, надану для обслуговування та експлуатації будівлі торгівельно-молодіжного комплексу, а саме:

1.1. Замінити у тексті договору у відповідних відмінках назву представницького органу «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області».

1.2. Викласти пункт 8 договору в новій редакції:

«8. Договір укладено до 05.08.2027. Після закінчення строку дії договору Орендар має право поновити його на новий строк (згідно зі ст.126¹ Земельного кодексу України поновленням договору вважається поновлення договору без вчинення сторонами договору письмового правочину).

У цьому разі Орендар не пізніше ніж за _ днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію (абзац 2 пункту 8 не застосовується).».

2. Зобов'язати ТОВ «АТБ-ТОРГСТРОЙ» та ФОП Конджорян С.Г.:

2.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

2.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ