



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Двадцять четверта сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

16 серпня 2022

м. Горішні Плавні

Про внесення змін до договору оренди землі з громадянкою Говоренко Надією Астіївною на земельну ділянку по вул. Добровольського, 37

Керуючись ст. 126¹ Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 32², розділом IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі заяви громадянки Говоренко Н.А. від 18.07.2022, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 25 від 08.08.2022), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі № 86/16 від 13.10.2016, укладеного з громадянкою Говоренко Надією Астіївною, на земельну ділянку по вул. Добровольського, 37 (кадастровий номер 5310200000:50:027:0459) площею 0,0329 га, надану для обслуговування будівель торгівлі, а саме:

1.1. Замінити у тексті договору у відповідних відмінках назву представницького органу «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області».

1.2. Викласти пункти 8, 9 договору в новій редакції:

«8. Договір укладено до 19.10.2032. Після закінчення строку дії договору Орендар має право поновити його на новий строк (згідно зі ст.126¹ Земельного кодексу України поновленням договору вважається поновлення договору без вчинення сторонами договору письмового правочину).

У цьому разі Орендар не пізніше ніж за _ днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію (абзац 2 пункту 8 не застосовується).

9. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі в розмірі 4% від нормативної грошової оцінки землі, що складає 35 815 грн 46 коп. (тридцять п'ять тисяч вісімсот п'ятнадцять грн сорок шість коп.) на рік».

2. Зобов'язати громадянку Говоренко Н.А.:

2.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

2.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ