



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Двадцять четверта сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

16 серпня 2022

м. Горішні Плавні

**Про включення об'єктів нерухомого
майна, які перебувають у комунальній
власності, до Переліку другого типу**

На виконання власних повноважень, зазначених у ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. ст. 6, 15 Закону України № 157-ІХ від 03.10.2019 «Про оренду державного та комунального майна», пунктами 24, 28, 29 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішенням шістдесят першої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 15.09.2020 «Про затвердження Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню», з метою підвищення ефективності управління майном, яке перебуває у комунальній власності Горішньоплавнівської міської територіальної громади, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань комунальної власності та приватизації (протокол №18 від 04.08.2022), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Включити до Переліку другого типу майданчик сходової клітини та частину даху на технічному поверсі будівлі Палацу культури і творчості, розташованої за адресою: вул. Миру, будинок 16.

2. Доповнити Перелік об'єктів оренди, які перебувають на балансі комунального підприємства «Міський Палац культури і творчості» та передаються в оренду без проведення аукціону, визначений додатком 1 до рішення десятої сесії Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області восьмого скликання від 06 липня 2021 «Про включення об'єктів нерухомого майна, які перебувають у комунальній власності, до Переліку другого типу для передачі в оренду комунальному закладу «ЦБС» (зі змінами), пунктом 4 такого змісту:

№	Назва об'єкта оренди	Місцезнаходження	Площа об'єкта оренди, кв.м	Примітка
1	2	3	4	5
4.	Майданчик сходової клітини та частина даху на технічному поверсі будівлі Палацу культури і творчості	Вулиця Миру, буд. 16, м.Горішні Плавні, Кременчуцький район, Полтавська область, 39800	3,65	За заявою комунального підприємства «Редакція міської газети «Громадська думка». Цільове використання - для розміщення передавального обладнання, що забезпечує радіомовлення у FM-форматі.

3. Затвердити додаткові умови оренди майна, зазначеного в п. 2 рішення:

1) Орендар зобов'язаний відшкодувати балансоутримувачу витрати на електроенергію за договором про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю.

2) Орендар зобов'язаний відшкодувати балансоутримувачу вартість послуг з проведення оцінки об'єктів оренди не пізніше 1 місяця після виставлення рахунку балансоутримувача про відшкодування.

3) Орендар зобов'язаний відшкодувати балансоутримувачу витрати на сплату земельного податку.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ