



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Тридцята сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**21 лютого 2023**

м. Горішні Плавні

**Про затвердження проектів  
землеустрою щодо відведення  
земельних ділянок та передачу їх в  
оренду ТОВ «БІЛАНІВСЬКИЙ  
ГЗК» на території Дмитрівського  
старостинського округу**

Розглянувши клопотання ТОВ «БІЛАНІВСЬКИЙ ГЗК» стосовно затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх в оренду, на підставі рішень 28 сесії Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області 8 скликання від 20.12.2022 року «Про надання дозволу ТОВ «БІЛАНІВСЬКИЙ ГЗК» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки на території Дмитрівського старостинського округу (поблизу села Кияшки)» та «Про надання дозволу ТОВ «БІЛАНІВСЬКИЙ ГЗК» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки у селі Кияшки», відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 93, 123, 125, 126, 134, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 33 від 13.02.2023), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності ТОВ «БІЛАНІВСЬКИЙ ГЗК» в оренду зі зміною цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код цільового призначення 11.01), розташованих на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області, а саме:

1.1. земельна ділянка (кадастровий номер 5310290309:09:009:0670) площею 0,1047 га (для розташування об'єктів інфраструктури ТОВ «Біланівського ГЗК») у селі Кияшки;

1.2. земельна ділянка (кадастровий номер 5310290300:00:010:0168) площею 0,0719 га (для розташування об'єктів інфраструктури ТОВ «Біланівського ГЗК») поблизу села Кияшки.

2. Змінити цільове призначення земельних ділянок, зазначених у п.1 даного рішення, із земель запасу сільськогосподарського призначення (код цільового призначення 01.17) на землі промисловості - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код цільового призначення 11.01), розташованих на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області.

3. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІЛАНІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» (далі - ТОВ «БІЛАНІВСЬКИЙ ГЗК») в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) р. земельні ділянки загальною площею 0,1766 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код цільового призначення 11.01), розташованих на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області, а саме:

3.1. земельна ділянка (кадастровий номер 5310290309:09:009:0670) площею 0,1047 га (для розташування об'єктів інфраструктури ТОВ «Біланівського ГЗК») у селі Кияшки;

3.2. земельна ділянка (кадастровий номер 5310290300:00:010:0168) площею 0,0719 га (для розташування об'єктів інфраструктури ТОВ «Біланівського ГЗК») поблизу села Кияшки.

4. Встановити плату за користування земельними ділянками у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі.

5. Зобов'язати ТОВ «БІЛАНІВСЬКИЙ ГЗК»:

5.1. Протягом шести місяців укласти договори оренди земельних ділянок, зазначених у пункті 3 даного рішення, у встановленому законом порядку;

5.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

5.3. Розробити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, зазначених у п. 3 даного рішення, протягом 6 (шести) місяців з дня підписання договору оренди.

6. Встановити, що у випадку невиконання пункту 5, дане рішення втрачає чинність.

**Міський голова**

**(підписано)**

**Дмитро БИКОВ**