



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(Тридцять перша сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

21 березня 2023

м. Горішні Плавні

**Про надання згоди на передачу
орендованих земельних ділянок
в суборенду на території
Дмитрівського старостинського
округу**

Розглянувши клопотання громадянина Лотоуса Володимира Вікторовича стосовно надання згоди на передачу орендованих земельних ділянок в суборенду ФГ «ВІДРОДЖЕННЯ - АГРО», відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 93 Земельного кодексу України, ст.ст. 2, 8 Закону України "Про оренду землі", враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №34 від 13.03.2023), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду громадянину Лотоусу Володимирі Вікторовичу на передачу в суборенду ФГ «ВІДРОДЖЕННЯ - АГРО» земельні ділянки, для ведення фермерського господарства, загальною площею 148,8896 га, що перебувають у нього в оренді, на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області, а саме:

1.1. земельна ділянка (кадастровий номер 5310290300:00:008:0038) площею 3,3070 га (договір оренди землі від 16.09.2013 р., зареєстрований в Державному реєстрі прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за № 2843006 від 10.10.2013 р.) поблизу села Дмитрівка;

1.2. земельна ділянка (кадастровий номер 5310290300:00:008:0039) площею 4,1968 га (договір оренди землі від 16.09.2013 р., зареєстрований в Державному реєстрі прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за № 2842880 від 10.10.2013 р.) поблизу села Дмитрівка;

1.3. земельна ділянка (кадастровий номер 5310290300:00:008:0040) площею 47,2261 га (договір оренди землі від 16.09.2013 р., зареєстрований в Державному реєстрі прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за № 2842676 від 10.10.2013 р.) поблизу села Дмитрівка;

1.4. земельна ділянка (кадастровий номер 5310290300:00:008:0041) площею 4,7543 га (договір оренди землі від 16.09.2013 р., зареєстрований в Державному реєстрі прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за № 2842265 від 10.10.2013 р.) поблизу села Дмитрівка;

1.5. земельна ділянка (кадастровий номер 5310290300:00:008:0042) площею 12,2273 га (договір оренди землі від 16.09.2013 р., зареєстрований в Державному реєстрі прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за № 2841631 від 10.10.2013 р.) поблизу села Дмитрівка;

1.6. земельна ділянка (кадастровий номер 5310290300:00:008:0049) площею 21,4413 га (договір оренди землі від 29.04.2014 р., зареєстрований в Державному реєстрі прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за № 5953794 від 03.06.2014 р.) поблизу села Дмитрівка;

1.7. земельна ділянка (кадастровий номер 5310290300:00:008:0050) площею 4,7587 га (договір оренди землі від 29.04.2014 р., зареєстрований в Державному реєстрі прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за № 5954921 від 03.06.2014 р.) поблизу села Дмитрівка;

1.8. земельна ділянка (кадастровий номер 5310290301:01:001:1640) площею 1,2357 га (договір оренди землі від 14.05.2013 р., зареєстрований в Державному реєстрі прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за № 1095786 від 23.05.2013 р.) у селі Дмитрівка;

1.9. земельна ділянка (кадастровий номер 5310290301:01:001:1639) площею 14,9532 га (договір оренди землі від 14.05.2013 р., зареєстрований в Державному реєстрі прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за № 1099911 від 24.05.2013 р.) у селі Дмитрівка;

1.10. земельна ділянка (кадастровий номер 5310290301:01:001:1638) площею 34,7892 га (договір оренди землі від 14.05.2013 р., зареєстрований в Державному реєстрі прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права за № 1097790 від 24.05.2013 р.) у селі Дмитрівка.

2. Договори суборенди укладаються відповідно до вимог статті 8 Закону України «Про оренду землі»:

2.1. Умови договорів суборенди земельних ділянок повинні обмежуватися умовами договорів оренди земельних ділянок і не суперечити їм.

2.2. Строк суборенди не може перевищувати строку визначеного договором оренди землі.

3. Зобов'язати землекористувачів, зазначених в п.1 даного рішення:

3.1. Укласти договори суборенди земельних ділянок та здійснити державну реєстрацію права суборенди на земельні ділянки у відповідності до вимог чинного земельного законодавства.

3.2. В п'ятиденний термін з моменту державної реєстрації договорів суборенди земельних ділянок, надати їхні примірники Горішньоплавнівській міській раді Кременчуцького району Полтавської області.

3.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ