



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Тридцять перша сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

21 березня 2023

м. Горішні Плавні

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки та передачу її
в оренду Мовродову Олексію
Олександровичу на вулиці
Полтавська, 28, у с. Кияшки**

Розглянувши клопотання Мовродова Олексія Олександровича стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її в оренду, на підставі рішення 9 сесії Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області 8 скликання від 18.05.2021 року «Про надання дозволу Мовродову Олексію Олександровичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду по вул. Полтавська, 28, у с. Кияшки», відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 93, 123, 125, 126, 134, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №34 від 13.03.2023), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності (кадастровий номер 5310290309:09:009:0673) в оренду Мовродову Олексію Олександровичу для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код цільового призначення 03.07) на вулиці Полтавська, 28, у с. Кияшки Кременчуцького району Полтавської області.

2. Передати Мовродову Олексію Олександровичу в оренду строком на 10 (десять) років земельну ділянку (кадастровий номер 5310290309:09:009:0673) площею 0,1100 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код цільового призначення 03.07) на вулиці Полтавська, 28, у с. Кияшки Кременчуцького району Полтавської області.

3. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 4 % від нормативної грошової оцінки землі.

4. Зобов'язати Мовродова О.О.:

4.1. Протягом шести місяців укласти договір оренди земельної ділянки, зазначеної у пункті 2 даного рішення, у встановленому законом порядку.

4.2. Укласти договір про відшкодування втрат від недотримання коштів за фактичне використання земель на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади до дати укладення договору оренди на земельну ділянку.

4.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5. Встановити, що у випадку невиконання пункту 4, дане рішення втрачає чинність.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ