



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(Тридцять перша сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**21 березня 2023**

м. Горішні Плавні

**Про внесення змін до договору оренди землі з ФОП Бицюк Людмилою Володимирівною на земельну ділянку по вулиці Добровольського, 69-А**

Керуючись ст. 126<sup>1</sup> Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 32<sup>2</sup>, розділом ІХ «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі заяви ФОП Бицюк Л.В. від 17.02.2023, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 34 від 13.03.2023), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити договір оренди землі № 48/08 від 18.04.2008, укладений з фізичною особою-підприємцем Бицюк Людмилою Володимирівною, на земельну ділянку по вул. Добровольського, 69-А площею 0,0434 га (кадастровий номер 5310200000:50:027:0204), надану для розташування кафе - магазину, на 5 років.

2. Внести зміни до договору оренди землі № 48/08 від 18.04.2008, а саме:

2.1. Замінити у тексті договору у відповідних відмінках назву представницького органу «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області».

2.2. Викласти пункт 3 договору в новій редакції:

«3. На земельній ділянці є об'єкт нерухомого майна: так».

2.3. Викласти пункт 8 договору в новій редакції:

«8. Договір укладено на 20 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має право поновити його на новий строк (згідно зі ст.126<sup>1</sup> Земельного кодексу України поновленням договору вважається поновлення договору без вчинення сторонами договору письмового правочину).

У цьому разі Орендар не пізніше ніж за \_ днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію (абзац 2 пункту 8 не застосовується).».

3. Зобов'язати ФОП Бицюк Л.В.:

3.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

**Міський голова**

**(підписано)**

**Дмитро БИКОВ**