



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Тридцять перша сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

21 березня 2023

м. Горішні Плавні

**Про затвердження проектів
землеустрою щодо відведення
земельних ділянок та передачу їх
в оренду ТОВ «ЄРИСТІВСЬКИЙ
ГЗК» на території Східного
старостинського округу (за
межами населених пунктів)**

Розглянувши клопотання ТОВ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГЗК» стосовно затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх в оренду на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області (за межами населених пунктів), на підставі рішень 12 сесії 8 скликання від 14.09.2021 року та 13 сесії 8 скликання від 19.10.2021 року Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про надання дозволу ТОВ «Єристівський ГЗК» на розроблення проектів землеустрою щодо відведення в оренду земельних ділянок (з метою зміни цільового призначення) на території Східного старостинського округу (за межами населених пунктів)», відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. ст. 12, 93, 123, 125, 126, 134, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №34 від 13.03.2023), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення в оренду ТОВ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГЗК» земельних ділянок загальною площею 36,5184 га для розміщення 4-го відсіку хвостосховища, розташованих на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області (за межами населених пунктів), а саме:

1.1. площею 0,1416 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0115), площею 0,0654 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0116), площею 8,7628

га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0117), площею 20,2535 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0118), площею 7,2351 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0141), поблизу с. Махнівка, із земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код цільового призначення 01.01) на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код цільового призначення 11.01);

1.2. площею 0,0600 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0157), поблизу с. Петрашівка, із земель запасу комунальної власності (код цільового призначення 16.00) на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код цільового призначення 11.01).

2. Змінити цільове призначення земельних ділянок, зазначених у пункті 1 даного рішення, із земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код цільового призначення 01.01) та земель запасу комунальної власності (код цільового призначення 16.00) на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код цільового призначення 11.01) на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області (за межами населених пунктів).

3. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» (далі - ТОВ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГЗК») в оренду строком на 49 (сорок дев'ять) років земельні ділянки загальною площею 36,5184 га для розміщення 4-го відсіку хвостосховища (код цільового призначення 11.01 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами) на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області (за межами населених пунктів), а саме:

3.1. площею 0,1416 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0115) поблизу с. Махнівка;

3.2. площею 0,0654 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0116) поблизу с. Махнівка;

3.3. площею 8,7628 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0117) поблизу с. Махнівка;

3.4. площею 20,2535 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0118) поблизу с. Махнівка;

3.5. площею 7,2351 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0141) поблизу с. Махнівка;

3.6. площею 0,0600 га (кадастровий номер 5322485600:04:000:0157) поблизу с. Петрашівка.

4. Встановити плату за користування земельними ділянками у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі.

5. Зобов'язати ТОВ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГЗК»:

5.1. протягом шести місяців укласти договір оренди земельних ділянок, зазначених у пункті 3 даного рішення, у встановленому законом порядку;

5.2. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

5.3. розробити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, зазначених у пункті 3 даного рішення, протягом шести місяців з дня підписання договору оренди.

6. Встановити, що у випадку невиконання пункту 5, дане рішення втрачає чинність.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ