



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(Тридцять друга сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

18 квітня 2023

м. Горішні Плавні

Про передачу земельної ділянки на умовах суперфіцію Шуліці Лесі Павлівні на проспекті Героїв Дніпра, 54, у місті Горішні Плавні

На підставі звернення Шуліки Лесі Павлівни стосовно передачі земельної ділянки на умовах суперфіцію на проспекті Героїв Дніпра, 54, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.05.2019 року, протоколу загальних зборів співвласників багатоквартирного будинку від 31.07.2020 року, враховуючи рішення двадцятої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 21.02.2017 «Про встановлення розмірів плати за користування земельними ділянками на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади» (зі змінами), відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 102-1 Земельного кодексу України, гл. 34 Цивільного кодексу України, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №35 від 10.04.2023) Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Передати Шуліці Лесі Павлівні на умовах суперфіцію строком на 6 (шість) місяців земельну ділянку площею 1,4312 га, кадастровий номер 5310200000:50:027:0659 (код цільового призначення 02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури) для реконструкції квартири №2 під приміщення стоматологічного кабінету з влаштуванням окремої вхідної групи на проспекті Героїв Дніпра, 54, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області; площа забудови згідно з додатком до рішення - 0,0012 га.

2. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки землі, розрахованої на площу забудови, яка зазначена у пункті 1 даного рішення, відповідно до функціонального призначення.

3. Доручити міському голові Бикову Д.Г. укласти від імені міської ради договір суперфіцію на користування земельною ділянкою, зазначеної у пункті 1 даного рішення.

4. Зобов'язати Шуліку Л.П.:

4.1. протягом шести місяців укласти договір суперфіцію на користування земельною ділянкою;

4.2. реконструкцію квартири №2 під приміщення стоматологічного кабінету з влаштуванням окремої вхідної групи на проспекті Героїв Дніпра, 54, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області здійснювати в межах площі забудови земельної ділянки, визначених у додатку до рішення.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ

Додаток
до рішення 32 сесії
Горішньоплавнівської міської ради
восьмого скликання
18.04.2023

Схема
земельної ділянки (кадастровий номер 5310200000:50:027:0659) із зазначенням
території необхідної для реконструкції квартири №2 під приміщення
стоматологічного кабінету з влаштуванням окремої вхідної групи на проспекті
Героїв Дніпра, 54, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району
Полтавської області



Начальник управління містобудування
та земельних відносин
Горішньоплавнівської міської ради
Кременчуцького району
Полтавської області

(підписано)

Михайло ШКОПОТКО

Ольга ОХТИРСЬКА 4-44-64