



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(Тридцять друга сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**18 квітня 2023**

м. Горішні Плавні

**Про передачу ТОВ  
«ЛЕНДБІЛДІНГ» в оренду  
земельної ділянки на вул. Строни  
у м. Горішні Плавні**

Розглянувши клопотання ТОВ «ЛЕНДБІЛДІНГ» стосовно передачі в оренду земельної ділянки на вул. Строни у м. Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області, на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.12.2022 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 965072753000), враховуючи рішення 20 сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області 7 скликання від 21.02.2017 «Про встановлення розмірів плати за користування земельними ділянками на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади» (зі змінами), відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. ст. 12, 93, 96, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 35 від 10.04.2023), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕНДБІЛДІНГ» (далі - ТОВ «ЛЕНДБІЛДІНГ») в оренду строком на 3 (три) роки земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0245) площею 1,2500 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код цільового призначення 03.07) на вул. Строни у м. Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області.

2. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки землі.

3. Зобов'язати ТОВ «ЛЕНДБІЛДІНГ»:

3.1. протягом шести місяців укласти договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 5310200000:50:028:0245) у встановленому законом порядку;

3.2. укласти договір відшкодування втрат від неотримання коштів за фактичне користування до дати укладення договору оренди на земельну ділянку;

3.3. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4. Встановити, що, у випадку невиконання пункту 3, дане рішення втрачає чинність.

**Міський голова**

**(підписано)**

**Дмитро БИКОВ**