



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(Тридцять третя сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

23 травня 2023

м. Горішні Плавні

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки зі зміною
цільового призначення та
передачу її безоплатно у власність
громадянам Баркану Євгену
Сергійовичу та Баркан Тетяні
Олександрівні на вул. Соборна, 67, у
м. Горішні Плавні**

Розглянувши клопотання громадян Баркана Євгена Сергійовича та Баркан Тетяни Олександрівни стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність, на підставі рішення 31 сесії Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області 8 скликання від 21.03.2023 «Про надання дозволу Баркану Євгену Сергійовичу та Баркан Тетяні Олександрівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (з метою зміни цільового призначення) на вул. Соборна, 67, у м. Горішні Плавні», витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.08.2021, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 20, 89, 91, 116, 118, 121, 126, 134, 186 Земельного кодексу України, керуючись ст. 31 Закону України «Про оренду землі», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №37 від 15.05.2023), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, із земель для колективного житлового будівництва (код цільового призначення – 02.02) на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код цільового призначення – 02.01), площею 0,1000 га (кадастровий номер 5310200000:50:027:0456) на вул. Соборна, 67, у м. Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності (кадастровий номер 5310200000:50:027:0456), площею 0,1000 га, із земель для колективного житлового будівництва (код цільового призначення – 02.02) на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код цільового призначення – 02.01) на вул. Соборна, 67, у м. Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області.

3. Припинити договір оренди землі №60/21 від 01.11.2021, укладений з громадянами Барканом Євгеном Сергійовичем та Баркан Тетяною Олександрівною на земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:027:0456), для колективного житлового будівництва (код цільового призначення – 02.02) на вул. Соборна, 67, у м. Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області, площею 0,1000 га, за згодою сторін.

4. Передати безоплатно у спільну сумісну власність громадянину Баркану Євгену Сергійовичу та громадянці Баркан Тетяні Олександрівні земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:027:0456) площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код цільового призначення – 02.01) на вул. Соборна, 67, у м. Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області.

5. Зобов'язати громадян Баркана Є.С. та Баркан Т.О.:

5.1. У місячний термін з дня прийняття рішення повернути земельну ділянку площею 0,1000 га, на вул. Соборна, 67, у м. Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області.

5.2. У місячний термін укласти додаткову угоду про припинення договору оренди землі №60/21 від 01.11.2021.

5.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянка відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

5.4. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:027:0456) у встановленому законом порядку.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ

Офіційний сайт Горішньоплавнівської міської ради