



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(Тридцять третя сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

23 травня 2023

м. Горішні Плавні

**Про передачу земельної ділянки
на умовах суперфіцію Зикову
Олександру Володимировичу на
вул. Миру, 27, у місті Горішні
Плавні**

На підставі клопотання Зикова Олександра Володимировича стосовно передачі земельної ділянки на умовах суперфіцію на вул. Миру, 27, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.02.2023 року, протоколу загальних зборів співвласників багатоквартирного будинку від 07.04.2023 року, враховуючи рішення 20 сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області 7 скликання від 21.02.2017 «Про встановлення розмірів плати за користування земельними ділянками на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади» (зі змінами), відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 102-1 Земельного кодексу України, гл. 34 Цивільного кодексу України, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №37 від 15.05.2023) Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Передати Зикову Олександру Володимировичу на умовах суперфіцію строком на 1 (один) рік земельну ділянку площею 0,6092 га, кадастровий номер 5310200000:50:028:0695 (код цільового призначення 02.10 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури) для будівництва окремої вхідної групи до квартири №125, на вул. Миру, 27, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області, яка реконструюється під нежитлове приміщення торговельного призначення; площа забудови згідно з додатком до рішення - 0,0037 га.

2. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 4 % від нормативної грошової оцінки землі, розрахованої на площу забудови, яка зазначена у пункті 1 даного рішення, відповідно до функціонального призначення.

3. Доручити міському голові Бикову Д.Г. укласти від імені міської ради договір суперфіцію на користування земельною ділянкою, зазначеної у пункті 1 даного рішення.

4. Зобов'язати Зикова О.В.:

4.1. протягом шести місяців укласти договір суперфіцію на користування земельною ділянкою;

4.2. будівництво окремої вхідної групи до квартири №125, на вул. Миру, 27, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області, яка реконструюється під нежитлове приміщення торговельного призначення, здійснювати в межах площі забудови земельної ділянки, визначених у додатку до рішення.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ

Додаток
до рішення 33 сесії
Горішньоплавнівської міської ради
восьмого скликання
23.05.2023

Схема
земельної ділянки (кадастровий номер 5310200000:50:028:0695) із зазначенням
території необхідної для будівництва окремої входної групи до квартири №125, на
вул. Миру, 27, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської
області, яка реконструюється під нежитлове приміщення торговельного
призначення



Начальник управління містобудування
та земельних відносин
Горішньоплавнівської міської ради
Кременчуцького району
Полтавської області

(підписано)

Михайло ШКОПОТКО

Дар'я ФРОЛЕНКО 4-44-64