



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

**15.11.2022**

м. Горішні Плавні

**№ 250**

**Про результати фінансово-господарської діяльності комунального виробничого підприємства «Теплоенерго» м. Горішні Плавні» за 9 місяців 2022 року**

На виконання власних повноважень, зазначених у статті 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись рішенням дев'ятої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 19.04.2016 «Про застосування контрактної форми трудового договору з керівником підприємства, що перебуває у комунальній власності Горішньоплавнівської міської територіальної громади» (зі змінами), виконавчий комітет Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ВИРІШИВ:**

1. Звіт директора комунального виробничого підприємства «Теплоенерго» м. Горішні Плавні» про результати фінансово-господарської діяльності підприємства за 9 місяців 2022 року взяти до відома (додається).

2. Рекомендувати міському голові продовжити строк дії контракту № 79 від 21.12.2018 з директором комунального виробничого підприємства «Теплоенерго» м. Горішні Плавні» Сніжком Павлом Івановичем з 02.01.2023 до 01.01.2024.

**Міський голова**

(підписано)

**Дмитро БИКОВ**

**ЗВІТ**  
**директора комунального виробничого підприємства**  
**«Теплоенерго» м. Горішні Плавні» про результати фінансово-**  
**господарської діяльності підприємства за 9 місяців 2022 року**

Звіт роботи комунального виробничого підприємства «Теплоенерго» м. Горішні Плавні» за 9 місяців 2022 року проведений у порівнянні з результатами роботи підприємства за 9 місяців 2021 року, виходячи з фактичних показників фінансово-господарської діяльності.

**1. Аналіз обсягу виробленої та реалізованої теплової енергії**

КВП «Теплоенерго» м. Горішні Плавні» здійснює діяльність з виробництва, транспортування та постачання теплової енергії за допомогою традиційного палива (природний газ) та альтернативного (пелета).

У таблиці 1 наведені дані про виробництво теплової енергії і використання енергетичних ресурсів та їх порівняльні показники за періоди, що аналізуються.

Таблиця 1

	од.вим.	9 місяців 2021	9 місяців 2022	відхил., тис.грн	відхил %
Вироблено	Гкал	103328	95062	-8266	-8,0
власні потреби	Гкал	2268	2086	-182	-8,0
відпущено	Гкал	101054	92868	-8186	-8,1
втрати в теплових мережах	Гкал	12747	11727	-1020	-8,0
господарські потреби	Гкал	148	136	-12	-8,1
реалізовано	Гкал	88165	81079	-7086	-8,0
в т.ч. з твердопаливної котельні (ТПК)	Гкал	2177	546	-1631	-74,9
<b>НАТУРАЛЬНІ ПОКАЗНИКИ:</b>					
Природний газ (населення)	тис.м3	13228,22	11659,219	-1569,0	-11,9
пелета	т	604,3	180,8	-423,5	-70,1
електроенергія	тис.кВт/год	3180	2650	-530,0	-16,7
вода на тех.потреби	тис.м3	24,0	18,4	-5,6	-23,3
вода для споживачів	тис.м3	222,7	196,5	-26,2	-11,8
вода нереалізована	тис.м3	132,0	54,3	-77,7	-58,9

За 9 місяців 2022 року вироблено теплової енергії 95,1 тис. Гкал, що на 8% менше, ніж у відповідному періоді минулого року, у зв'язку із значно теплішим опалювальним періодом, так як середнє значення температури зовнішнього повітря взимку 2021 року було  $-0,14^{\circ}\text{C}$ , а взимку 2022 було  $+1,79^{\circ}\text{C}$ . Також на зменшення фізичного обсягу теплової енергії в 2022 році вплинуло повне припинення подачі гарячої води влітку 2022 року.

Величина витрат теплової енергії на власні потреби є нормативно-розрахунковою, складає 2,2% та залежить від її виробленої кількості, величина витрат теплової енергії в теплових мережах теж є нормативно-розрахунковою, та складає 12,96% від загальної виробленої теплової енергії. Тому втрати теплової енергії в теплових мережах за 9 місяців 2022 року також зменшились на 8,0%.

Реалізація теплової енергії за 9 місяців 2022 року склала 81,1 тис. Гкал, що менше за реалізовану в тому ж періоді 2021 року на 7,1 тис. Гкал, що

складає 8,0%. У тому числі реалізація теплової енергії з котельні, що виробляє підприємство за допомогою біопалива (надалі - ТПК), склала 0,5 тис. Гкал, що менше на 74,9%, ніж за 9 місяців 2021 року у зв'язку з тим, що, по-перше, виробництво теплової енергії за допомогою альтернативних видів палива має відбуватися загалом для підігріву гарячої води влітку, а влітку 2022 року гаряча вода взагалі не подавалась, по-друге, із значним ростом вартості біопалива (пелети).

У зв'язку зі зменшенням обсягів виробництва теплової енергії, відповідно, значно зменшився обсяг природного газу на 11,9%. Різниця між споживанням природного газу та кількістю виробленої теплової енергії складає -3,9%. Це пояснюється підвищенням рівня коефіцієнту корисної дії котлів.

Для виробництва та реалізації продукції за 9 місяців 2022 року підприємство витратило менше електроенергії на 530,0 тис. кВт (на 16,7%) у зв'язку із вдосконаленням виробничих процесів.

У таблиці 2 наведені дані про фактичну реалізацію теплової енергії, послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води споживачам:

Таблиця 2

	9 місяців 2021		9 місяців 2022		+ / - тис.Гкал	+ / - тис.м3
	тис.Гкал	тис.м3	тис.Гкал	тис.м3		
<b>ВСЬОГО:</b>	<b>88,2</b>	<b>222,7</b>	<b>81,1</b>	<b>196,5</b>	-7,1	-26,2
НАСЕЛЕННЯ:	77,8	222,7	71,7	195,9	-6,1	-26,8
БЮДЖЕТ:	7,0		4,7	0,0	-2,3	0
ІНШІ:	3,4		4,7	0,6	1,3	0,6

Відповідно до наведених у таблиці 2 даних за 9 місяців 2022 року споживачам категорії «населення» реалізовано менше послуг з постачання теплової енергії, ніж за 9 місяців 2021 року на 6,1 тис. Гкал, бюджетним організаціям реалізовано менше на 2,3 тис. Гкал, а іншим споживачам - більше на 1,3 тис. Гкал. Реалізація між бюджетними та іншими споживачами зазнала перерозподілу, в зв'язку з переведенням однієї з II групи до III групи споживачів.

Обсяги реалізації гарячої води населенню зменшились на 26,8 тис. м<sup>3</sup> у зв'язку зі зменшенням кількості діб подачі гарячої води протягом 9 місяців 2022 року.

З початку 2022 року бюджетні установи та інші споживачі, приміщення яких знаходяться в багатоповерхових будинках, відповідно до діючого законодавства України перейшли на договірні відносини з постачання послуг теплової енергії та гарячої води, але реалізація послуги з постачання гарячої води для цих категорій незначна.

## 2. Аналіз фінансово-господарської діяльності Підприємства за 9 місяців 2022 року у порівнянні з 9 місяцями 2021 року

**Всього доходи підприємства** за 9 місяців 2022 року склали 209 994,3 тис. грн без ПДВ. Доходи від основної діяльності підприємства склали 166 772,5 тис. грн без ПДВ. Інші доходи – 37 837,4 тис. грн.

У таблиці 3 наведені дані про нараховані доходи для всіх категорій споживачів основної діяльності підприємства та розміри сплати за теплову енергію, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води з урахуванням ПДВ.

Таблиця 3

	9 місяців 2021			9 місяців 2022			+ / -, тис.грн.
	нараховано	сплачено	%сплати	нараховано	сплачено	%сплати	
<b>ВСЬОГО доходів</b>	<b>172369,2</b>	<b>193437,8</b>	112,2	<b>200127,0</b>	<b>213016,9</b>	106,4	27757,8
НАСЕЛЕННЯ:	147060,7	167165,8	113,7	144919,4	156657,5	108,1	-2141,3
БЮДЖЕТ:	16778,7	16715,9	99,6	20986,7	21171,6	100,9	4208
державний	2993,8	2850,4	95,2	4678,5	4863,4	104,0	1684,7
місцевий	13784,9	13865,5	100,6	16308,2	16308,2	100,0	2523,3
ІНШІ:	8529,8	9556,1	112,0	27433,8	28826,5	105,1	18904,0
Комерц. облік	355,2	327,7	92,3	0,0	5,5		
Абонплата	-	-	-	6787,1	6361,3	93,7	

На фоні зменшення фізичних обсягів реалізації послуг спостерігається збільшення загального обсягу доходів. Так, за послуги з постачання теплової енергії та гарячої води загалом нараховано більше на 27 757,8 тис. грн, тобто на 16,1%. Це пояснюється зміною розмірів тарифів, що застосовувались для споживачів, та переведенням споживачів з послуги централізованого опалення на отримання послуги постачання теплової енергії та гарячої води за індивідуальними публічними договорами, які передбачають оплату не тільки відповідної комунальної послуги, а й відшкодування витрат підприємства за абонентське обслуговування.

Так, для споживачів категорії «населення» в періоді з січня по вересень 2021 року тариф на теплову енергію та послугу з централізованого опалення складав 1 898,77 грн, тоді коли в періоді січень - вересень 2022 року тариф на теплову енергію та послугу з постачання теплової енергії зріс на 3% та склав 1 955,22 грн.

Поточна оплата споживачами категорії «населення» за отримані послуги склала 108,1%, але, враховуючи, що споживачі категорії «населення», крім поточних, сплачують борги минулих періодів, то фактичний відсоток оплати населенням по поточним платежам за підрахунками складає 67,7%.

Бюджетним установам та іншим споживачам за 9 місяців 2022 року нараховано більше за рахунок підвищення рівня тарифів відповідно до рішення виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради від 26.10.2021 № 293.

Так, бюджетним установам нараховано більше на 4 208,0 тис. грн за середнім тарифом 4 372,51 грн, який підвищений на 96%. Іншим споживачам нараховано більше на 18 904,0 тис. грн за середнім тарифом 5 598,91 грн, який підвищений у 2,5 рази.

Оплата бюджетними установами в періоді, що аналізується, склала 100,0%. Оплата іншими споживачами поточних нарахувань склала 105,1%, а з урахуванням оплати заборгованості за минулі періоди – 72,4%.

Крім того, протягом 2022 року відповідно до діючого законодавства України споживачам всіх категорій, приміщення яких знаходяться в багатоповерхових будинках, нараховується плата за абонентське

обслуговування, до складу якої віднесені витрати з обслуговування та заміни вузлів комерційного обліку. Протягом 9 місяців 2022 року така плата склала 6 787,1 тис. грн.

Плата за абонентське обслуговування відповідно до Закону України «Про житлово-комунальні послуги» – *платіж, який споживач сплачує виконавцю комунальної послуги за індивідуальним договором про надання комунальних послуг у багатоквартирному будинку для відшкодування витрат виконавця, пов'язаних з укладенням договору про надання комунальних послуг, здійсненням розподілу обсягу спожитих послуг між споживачами та стягненням плати за спожиті комунальні послуги, а у випадках, визначених цим Законом, також і витрати на обслуговування приладів розподільвачів теплової енергії та/або вузлів обліку, що забезпечують індивідуальний облік споживання відповідної комунальної послуги у квартирах (приміщеннях) багатоквартирного будинку.*

Поточна оплата споживачами за абонентське обслуговування склала 93,7%.

**Витрати операційної діяльності** всього по підприємству за 9 місяців 2022 року склали 181 373,1 тис. грн без ПДВ. Витрати за основною діяльністю з виробництва, транспортування, постачання теплової енергії та надання послуг склали 147 618,5 тис. грн, за іншими видами діяльності склали 1 362,9 тис. грн. Інші витрати звичайної діяльності підприємства склали 32 391,7 тис. грн.

У таблиці 4 наведені дані та порівняльні відхилення за статтями витрат в гривневому еквіваленті за фактичними тарифами та цінами згідно з укладеними договорами.

Таблиця 4

	од.вим	9 місяців 2021	9 місяців 2022	відхилення тис.грн.	відхилення %
Матеріальні витрати:	тис.грн.	113434,3	110023,5	-3410,8	-3,0
<i>природний газ (населення)</i>	тис.грн.	90506,6	83720,2	-6786,4	-7,5
<i>розподіл природного газу</i>	тис.грн.	5674,0	7149,8	1475,8	26,0
<i>тверде паливо</i>	тис.грн.	1971,5	871,3	-1100,2	-55,8
<i>електроенергія</i>	тис.грн.	8966,8	10438,6	1471,8	16,4
<i>вода та водовідведення</i>	тис.грн.	4621,2	4697,5	76,3	1,7
<i>матеріали на тех.потр.</i>	тис.грн.	175,3	405,9	230,6	131,5
<i>інші</i>	тис.грн.	1518,9	2740,2	1221,3	80,4
Оплата праці	тис.грн.	20680,6	23305,2	2624,6	12,7
ЄСВ	тис.грн.	4528,6	4557,9	29,3	0,6
Амортизація	тис.грн.	6349,0	6648,5	299,5	4,7
Інші операційні	тис.грн.	6491,4	4446,3	-2045,1	-31,5
<b>ВСЬОГО витрат:</b>	<b>тис.грн.</b>	<b>151483,9</b>	<b>148981,4</b>	<b>-2502,5</b>	<b>-1,7</b>

Першою та основною статтею витрат виробництва теплової енергії є **паливо**. Питома вага палива у собівартості витрат на теплову енергію за 9 місяців 2022 року склала 61,6%, що на 1,3% менше попереднього періоду в зв'язку із вдосконаленням виробничого процесу та зменшенням об'ємів придбання природного газу та пелети.

Всього в грошовому виразі витрати на придбання, транспортування та розподіл природного газу за 9 місяців 2022 року склали 90 870,0 тис. грн без ПДВ, що менше на 5 310,6 тис. грн, ніж в аналогічному періоді 2021 року за

рахунок припинення подачі гарячої води влітку. З тієї ж причини зменшені витрати на придбання пелети на 1 100,2 тис. грн, тобто на 55,8%.

Договір постачання природного газу з ТОВ «Газопостачальна компанія «Нафтогаз Трейдинг» передбачає придбання газу відповідно до замовлених обсягів, а саме: обсяг I - для потреб населення за фіксованою ціною 6 183,33 грн за 1000 м<sup>3</sup> без ПДВ, обсяг III - для потреб бюджетних установ за фіксованою ціною 13 658,33 грн без ПДВ, а також обсяг II, який не є фіксованим, а постачання газу цього обсягу відбувається за ринковою ціною відповідного періоду споживання. Найвища ціна придбання за обсягом II склала 28 288,32 грн без ПДВ у березні 2022 року.

Другою основною складовою витрат є **електроенергія**. Частка її в собівартості за відповідний період споживання склала 7,0%, що на 1,3% більше відповідного періоду попереднього року, незважаючи на значне зниження її споживання. За 9 місяців 2022 року в натуральному виразі електроенергії спожито на 16,7% менше попереднього періоду, але в зв'язку із збільшенням ціни з середньозваженої 2,82 грн/кВт-год до 3,94 грн, що складає 40%, загальні витрати збільшились на 16,4%.

За 9 місяців 2022 року зменшене споживання **холодної води** у порівнянні з відповідним періодом 2021 року на 109,5 тис. м<sup>3</sup>, що складає 30%. Але витрати на її придбання залишились на рівні 2021 року в зв'язку із збільшенням ціни на воду на 14,5%.

Підприємство є виконавцем послуг з постачання гарячої води, що передбачає закупівлю холодної води для потреб споживачів у КП ВУВКГ для її підігріву в повному обсязі. У зв'язку із встановленням 38 комерційних засобів обліку гарячої води відповідно до Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» в житлових будинках міста, а також припиненням подачі послуги гарячого водопостачання влітку, за 9 місяців 2022 року значно зменшені обсяги втраченої води на 77,7 тис. м<sup>3</sup>, що складає 58,8%, чим зменшено збитків для підприємства на 1 353,5 тис. грн.

Витрати на **оплату праці** та єдиний соціальний внесок в собівартості теплової енергії та наданих послуг за 9 місяців 2022 року склали 27 863,1 тис. грн, що на 10,5% більше, ніж за аналогічний період минулого року (25 209,2 тис. грн). Збільшення відповідає змінам розмірів прожиткового мінімуму відповідно до діючого законодавства України. Оплата праці здійснювалась відповідно до Закону України «Про оплату праці» згідно з формами системи оплати праці, які затверджені колективним договором з дотриманням норм і гарантій, передбачених законодавством, Генеральною та Галузевою угодами.

За 9 місяців 2022 року середньомісячна заробітна плата по підприємству склала 17 361 грн. На фоні плинності кадрів під час воєнного стану проблемним питанням стає кадрове забезпечення, так як специфіка підприємства та встановлене сучасне теплотехнічне обладнання потребує висококваліфікованих працівників теплотехнічного та ІТ-налагоджувального напрямлення, але, на жаль, на даний час, рівень оплати праці, що підприємство може запропонувати

цим категоріям працівників є невисокий, що дуже обмежує вирішення кадрових питань.

Збільшення відрахувань на **амортизацію** основних засобів на 299,5 тис. грн спостерігається у зв'язку зі збільшенням первісної вартості основних засобів через впровадженні капітальні вкладення та придбані основні засоби (обладнання, лічильники, труби, механізми тощо).

Таким чином, загальна виробнича собівартість основної діяльності підприємства збільшилась на 11 956,4 тис. грн, що складає 8,8%.

Підприємство протягом 9 місяців 2022 року відпрацювало без перевищення допустимих термінів припинення централізованого опалення та гарячого водопостачання населенню від основних джерел теплопостачання, передбачених Правилами надання послуг населенню, за виключенням випадків, не залежних від підприємства та під час проведення реконструкцій об'єктів системи теплопостачання та гарячого водопостачання.

Таблиця 5

	од.вим.	9 місяців 2021	9 місяців 2022	відхил. тис.грн.	темп росту %
<b>ДОХОДИ в т.ч.:</b>	тис.грн.	181478,5	209994,3	28515,8	115,7
<i>від основної діяльності</i>	тис.грн.	143641,1	166772,5	23131,4	116,1
<i>інші доходи</i>	тис.грн.	37837,4	43221,8	5384,4	114,2
<b>ВИТРАТИ в т.ч.:</b>	тис.грн.	160792,1	181373,1	20581,0	112,8
<i>основної діяльності</i>	тис.грн.	150883,3	147618,5	-3264,8	97,8
<i>інші витрати</i>	тис.грн.	9908,8	33754,6	23845,8	340,7
Фінансовий результат до оподаткування:	тис.грн.	20686,4	28621,2	7934,8	138,4
Податок на прибуток:	тис.грн.	0,0	5146,2	5146,2	
<b>Фінансовий результат від звичайної діяльності:</b>	тис.грн.	<b>20686,4</b>	<b>23475,0</b>	<b>2788,6</b>	<b>113,5</b>

За підсумками роботи 9 місяців 2022 року підприємство одержало прибуток у розмірі 23 475,0 тис. грн, у відповідному періоді минулого року розмір прибутку складав 20 686,4 тис. грн.

### 3. Дебіторська та кредиторська заборгованість

Дебіторська заборгованість підприємства станом на 01.10.2022 – 96 875,1 тис. грн, у т. ч. за теплову енергію та послуги 82 849,6 тис. грн, а саме:

- населення – 78 836,4 тис. грн;
- державний бюджет – 31,7 тис. грн;
- місцевий бюджет – 0,0 тис. грн;
- інші споживачі – 3 981,5 тис. грн.

Протягом періоду було подано 45 позовних заяв на суму 2 485,4 тис. грн щодо стягнення заборгованості з населення.

Крім того, з населенням було укладено 312 договорів на реструктуризацію заборгованостей за послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води на суму 2 778,0 тис. грн.

Протягом 9 місяців 2022 року було також подано 109 претензій до «інших споживачів» на суму 2 778,0 тис. грн.

Кредиторська заборгованість підприємства станом на 01.10.2022 склала 110 145,0 тис. грн, у т. ч. за використаний природний газ 14 756,2 тис. грн.

#### 4. Оцінка технічного стану підприємства

Планами капітального ремонту та реконструкції котельного обладнання і теплових мереж були заплановані заходи на суму 70 054,0 тис. грн.

Фактично освоєно коштів при виконанні робіт з реконструкції та ремонтних робіт 7 444,8 тис. грн.

Роботи з ремонту обладнання виконані власними силами якісно та в повному обсязі.

Так, до опалювального сезону підготовлено: 5 котелень та 2 теплогенераторні міста сумарною потужністю 110,3 МВт/год, 53,917 км (100%) теплових мереж (у двотрубному обчисленні), а також замінено 0,919 км теплових мереж в 2-х трубному вимірі, при запланованих 0,803 км, тобто 114%.

Розпочато II етап проєкту «Реконструкція будівлі центральної опалювальної котельні» на суму 3 813 355,82 євро із залученням коштів іноземних інвесторів та місцевого бюджету, яким передбачено постачання, монтаж та введення в експлуатацію біопаливного котла потужністю 7 МВт у котельні по пров. Енергетиків, 31. Впровадження проєкту призведе до зниження викидів CO<sub>2</sub> 13,4 т/рік та замінення природного газу 6 534 тис.м<sup>3</sup>/рік. Заплановано реконструкцію приміщення котельні зі встановлення котла з автоматизованою системою подачі палива, буде працювати на пелетах. Передбачається, що в міжопалювальний період котельня забезпечить місто тепловою енергією для потреб гарячого водопостачання, а в опалювальний період буде надавати теплову енергію до системи опалення в частині догріву теплоносія, зменшуючи витрати природного газу. На даний час розроблений проєкт, отриманий висновок з оцінки впливу на довкілля в Міністерстві захисту довкілля та природних ресурсів України, виконані підготовчі роботи з будівництва, завезено частину технологічного обладнання, проводяться загально будівельні роботи, але у зв'язку з воєнним станом в країні спільно із представниками НЕФКО вирішується питання доставки котла на територію міста.

Усі роботи з капітального ремонту, реконструкції та модернізації об'єктів системи теплопостачання направлені на зменшення питомого споживання енергоресурсів при виробництві теплової енергії та гарячої води і втрат теплової енергії при транспортуванні теплоносія. Це, в подальшому, дасть можливість зменшувати тариф на теплову енергію для споживачів міста.

Поточний ремонт котельного обладнання та теплових мереж із заходами з підготовки підприємства до опалювального сезону 2022-2023 р.р. виконано в повному обсязі та викладено в таблиці 6.

Таблиця 6

Заходи	Од. вим.	Об'єм робіт		Сума, тис. грн	
		план	факт	план	факт
Реконструкція теплових мереж (трубопроводи опалення) в 2-х тр. вим.	км	0,225	0,628	3 403,0	2 929,9



Заходи	Од. вим.	Об'єм робіт		Сума, тис. грн	
		план	факт	план	факт
Реконструкція трубопроводів гарячого водопостачання в 2-х тр. вим.	км	0,578	0,291	2 300,0	1 260,0
Модернізація теплової ізоляції мережі Ду600 мм від котельні по пров. Енергетиків, 31	км	0,45	0,45	1 020,0	1 321,0
Придбання та установка приладів обліку теплової енергії та гарячої води в ж/будинках	один.	10	10	1 100	500,0
Ремонт котлів та обладнання, технологічних трубопроводів, обладнання ІТП та ЦТП	один.	10,0	10,0	70,0	477,8
Ремонт електрообладнання та приладів КВПтаА, систем обліку теплоносія і сигналізації	один.	4	4	120,0	66,7
Ремонт автотранспорту та механізмів	один.	4	4	60,0	30,8
Капітальний ремонт покрівлі та конструкцій промислових будівель (утеплення зовнішніх поверхонь стін будівель)	один.	за фактом	16,4	85,0	4,5
Ремонт теплових камер та встановлення люків на теплових камерах	один.	14	44	23,4	23,4
Виконано заміну запірної арматури Ду50-Ду400 на теплових мережах та технологічних трубопроводах котельних у кількості	один.	60	137	536,8	536,8
Заміна циркуляційних насосів в ІТП ж/будинках	один.	2	2	4,0	4,0
Ремонт теплообмінників на твердопаливній котельні та ЦТП 10-го мікрорайону	один.	2	2	41,9	41,9
Промивка теплообмінників на котельних і ЦТП	один.	17	17	-	-
Придбано станцію автоматичного керування на базі частотного перетворювача Danfoss FC51 для опалювальних насосів 45 кВт	один.	1	1	248,0	248,0

Основні роботи з підготовки теплового господарства до роботи в опалювальному періоді 2022/2023 років проводилися власним силами працівників підприємства.

## 5. Проблемні питання

1. Рівень оплати споживачами за отримані послуги протягом опалювального періоду складає не більше 65% їх вартості. Тому із заборонаю підвищення рівня тарифів, що пов'язано із введенням воєнного стану, знов стає проблемним питання обігових коштів протягом наступного опалювального

періоду, коли оплата за використані енергоресурси має бути вчасною у відповідності до договірних вимог.

2. Потрібне державне регулювання вартості біопалива, щоб мати змогу зменшувати тарифну складову для всіх категорій споживачів.

3. Оплата із державного бюджету різниці в тарифах, у відповідності до прийнятої Методики.

4. Необхідність значної реконструкції зовнішніх мереж теплопостачання та гарячого водопостачання.

5. Залишається дуже проблемним питанням робота виконавчих служб зі стягнення заборгованості за судовими рішеннями зі споживачів теплової енергії.

6. Наразі дуже важливим питанням стає кадрове забезпечення. У період воєнного стану та при більш низькому рівні оплати праці підприємство не може залучити необхідного рівня спеціалістів для належного обслуговування модернізованого обладнання.

**Директор КВП «Теплоенерго»  
м. Горішні Плавні»**

**Павло СІЖКО**