



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(Дванадцята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

14 вересня 2021

**Про внесення змін до договору
оренди землі з громадянином
Пархотюком Миколою
Федоровичем на земельну
ділянку по вул. Леонова, 85**

Керуючись ст. 126¹ Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 32², розділом IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі заяви громадянина Пархотюка М.Ф. від 05.08.2021, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 12 від 06.09.2021), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі № 20/14 від 30.09.2014, укладеного з громадянином Пархотюком Миколою Федоровичем, на земельну ділянку по вулиці Леонова, 85 (кадастровий номер 5310200000:50:025:0737) площею 0,0998 га, надану для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), а саме:

1.1. Замінити у тексті договору у відповідних відмінках назву представницького органу «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області».

1.2. Викласти пункти 8, 9 договору в новій редакції:

«8. Договір укладено до 19.10.2046. Після закінчення строку дії договору Орендар має право поновити його на новий строк (згідно зі ст.126¹ Земельного кодексу України поновленням договору вважається поновлення договору без вчинення сторонами договору письмового правочину).

У цьому разі Орендар не пізніше ніж за днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію (абзац 2 пункту 8 не застосовується).

9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 1 відсотка від нормативної грошової оцінки землі, що складає 5 248 грн 32 коп. (п'ять тисяч двісті сорок вісім грн 32 коп.) на рік».

2. Зобов'язати громадянина Пархотюка М.Ф.:

2.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

2.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ