



УКРАЇНА  
ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

(Шістнадцята сесія сьомого скликання)

**РІШЕННЯ**

Від 18 жовтня 2016 р.

**Про припинення договору оренди земельної ділянки та передачу в оренду ФО-П Башинському Сергію Прокоповичу земельної ділянки, в районі житлового будинку №67 по вулиці Добровольського**

Розглянувши звернення ФО-П Башинського С.П. стосовно припинення договору оренди земельної ділянки та передачу в оренду земельної ділянки, в районі житлового будинку №67 по вул. Добровольського, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 16 від 07.10.2016 р.), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити договір оренди землі №12/10 від 29.01.2010 р., зареєстрований 15.03.2010 р. Комсомольським міським відділом Полтавської регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за № 041054700041, з фізичною особою-підприємцем Башинським Сергієм Прокоповичем на земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:027:0287), розташовану в районі житлового будинку №67 по вул. Добровольського, площею 0,0577 га, за згодою сторін.

2. Передати фізичній особі-підприємцю Башинському Сергію Прокоповичу (далі-ФО-П Башинський С.П.) в оренду терміном на 6 (шість) місяців земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:027:0463) площею 0,0088 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) розташовану в районі житлового будинку №67 по вул. Добровольського, у м. Горішні Плавні Полтавської області.

3. Земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:027:0464) площею 0,0489 га зарахувати до земель запасу міста Горішні Плавні Полтавської області у зв'язку з відмовою ФО-П Башинського С.П.

4. Доручити заступнику міського голови Мусі Ю.М.:

4.1. Укласти від імені міської ради додаткову угоду до договору оренди №12/10 від 29.01.2010 р., зареєстрований 15.03.2010 р. Комсомольським міським відділом Полтавської регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за № 041054700041, а також оформити інші, необхідні для вчинення цієї угоди, документи.

4.2. Укласти від імені міської ради договір оренди земельної ділянки, зазначеної в п.2 даного рішення.

5. Зобов'язати ФО-П Башинського С.П.:

5.1. У місячний термін на підставі акта прийому-передачі повернути земельну ділянку площею 0,0577 га, в районі житлового будинку №67 по вул. Добровольського, до земель запасу Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області;

5.2. Укласти додаткову угоду про припинення договору оренди землі №12/10 від 29.01.2010 р., зареєстрований 15.03.2010 р. Комсомольським міським відділом Полтавської регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за № 041054700041.

5.3. Укласти договір про відшкодування втрат від недоотримання коштів Горішньоплавнівською міською радою Полтавської області за фактичне землекористування до дати державної реєстрації права оренди на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення;

5.4. Здійснити державну реєстрацію права оренди земельної ділянки, зазначеної у пункті 2 даного рішення, у встановленому законом порядку;

5.5. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

5.6. Дотримуватися Правил благоустрою.

**Міський голова**

**(підписано)**

**Д.Г.Биков**