



УКРАЇНА
ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

(Шістнадцята сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

Від 18 жовтня 2016 р.

Про припинення договору оренди земельної ділянки та передачу ФО-П Кобіку Артуру Вікторовичу в оренду земельної ділянки по вул. Строни, 33-А

Розглянувши звернення ФО-П Кобіка А.В. стосовно припинення договору оренди земельної ділянки та передачу в оренду земельної ділянки по вул. Строни, 33-А, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 93, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 16 від 07.10.2016 р.), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Припинити договір оренди землі №151/08 від 18.11.2008 р., зареєстрований 09.12.2008 р. Комсомольським міським відділом Полтавської регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за № 040854700178, з фізичною особою-підприємцем Кобіком Артуром Вікторовичем на земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:012:0074), розташовану по вул. Строни, 33-А, площею 0,1115 га, за згодою сторін.

2. Передати фізичній особі-підприємцю Кобіку Артуру Вікторовичу (далі- ФО-П Кобік А.В.) в оренду строком до 09.12.2018 року земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:012:0130) площею 0,0640 га, для благоустрою та озеленення (КВЦПЗ 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по вул. Строни, 33-А, у м. Горішні Плавні Полтавської області.

3. Земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:012:0131) площею 0,0475 га зарахувати до земель запасу міста Горішні Плавні Полтавської області у зв'язку з відмовою ФО-П Кобіка А.В.

4. Доручити заступнику міського голови Мусі Ю.М.:

4.1. Укласти від імені міської ради додаткову угоду до договору оренди №151/08 від 18.11.2008 р., зареєстрований 09.12.2008 р. Комсомольським міським відділом Полтавської регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за № 040854700178, а також оформити інші, необхідні для вчинення цієї угоди, документи.

4.2. Укласти від імені міської ради договір оренди земельної ділянки, зазначеної в п.2 даного рішення.

5. Зобов'язати ФО-П Кобіка А.В.:

5.1. У місячний термін на підставі акта прийому-передачі повернути земельну ділянку площею 0,1115 га по вул. Строни, 33-А до земель запасу Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області;

5.2. Укласти додаткову угоду про припинення договору оренди землі за №151/08 від 18.11.2008 р., зареєстрований 09.12.2008 р. Комсомольським міським відділом Полтавської регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за № 040854700178.

5.3. Укласти договір про відшкодування втрат від недоотримання коштів Горішньоплавнівською міською радою Полтавської області за фактичне землекористування до дати державної реєстрації права оренди на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення;

5.4. Здійснити державну реєстрацію права оренди земельної ділянки, зазначеної у пункті 2 даного рішення, у встановленому законом порядку;

5.5. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

5.6. Дотримуватися Правил благоустрою.

Міський голова

(підписано)

Д.Г.Биков