



**УКРАЇНА**  
**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(Сімнадцята сесія сьомого скликання)

**РІШЕННЯ**

**Від 15 листопада 2016р.**

**Про внесення змін та поновлення дії  
договорів оренди землі ОК «ЖБК «Сосна-1»  
на розі вул. Чекаліна та вул. Лесі Українки**

Керуючись ст.ст. 93, 95, 96, 124, 126 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Постанову Верховної Ради України від 19.05.2016 № 1377-VIII «Про перейменування окремих населених пунктів та районів», рішення дванадцятої сесії Комсомольської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 21.06.2016 «Про найменування представницького органу місцевого самоврядування та його виконавчого органу в місті Горішні Плавні», на підставі заяв ОК «ЖБК «Сосна-1» від 12.10.2016, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 18 від 07.11.2016), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до договорів оренди землі:
  - № 68/15 від 01.09.2015, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 13.10.2015, номер запису про інше речове право 11599237;
  - № 74/15 від 01.09.2015, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 30.09.2015, номер запису про інше речове право 11406305;
  - № 84/15 від 01.09.2015, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 21.09.2015, номер запису про інше речове право 11308068;
  - № 96/15 від 01.09.2015, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 23.09.2015, номер запису про інше речове право 11311738, а саме:
    - 1.1. У текстах договорів замінити у відповідних відмінках:
      - назву міста «Комсомольськ» назвою «Горішні Плавні»;

- назву представницького органу «Комсомольська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області».

2. Поновити дію договорів оренди землі, зазначених у п. 1 рішення, Обслуговуючому кооперативу «ЖБК «Сосна-1» на земельні ділянки на розі вул. Чекаліна та вул. Лесі Українки загальною площею 2,3017 га для колективного житлового будівництва з 09.12.2016 до 09.12.2018.

3. Зобов'язати Обслуговуючий кооператив «ЖБК «Сосна-1»:

3.1. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

3.2. Дотримуватись обов'язків, встановлених в Правилах благоустрою території міста.

3.3. Провести державну реєстрацію додаткових угод щодо поновлення дії договорів оренди землі та внесення змін до них.

4. До додаткових угод включити пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів щодо додаткових зобов'язань орендаря, зазначені у протоколі № 18 від 07.11.2016.

5. Доручити заступнику міського голови Мусі Ю.М. укласти від імені Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області додаткові угоди до договорів оренди землі, а також оформити інші, необхідні для вчинення цих угод, документи.

**Міський голова**

**(підписано)**

**Д.Г. Биков**