



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Дев'ятнадцята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

15 березня 2022

м. Горішні Плавні

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки та передачу її
в оренду ТОВ «БІЛАНІВСЬКИЙ
ГЗК» на території
Дмитрівського старостинського
округу (поблизу села Базалуки)**

Розглянувши клопотання ТОВ «БІЛАНІВСЬКИЙ ГЗК» стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її в оренду, на підставі розпорядження голови Полтавської обласної державної адміністрації № 374 від 22.06.2017 року «Про надання дозволу ТОВ «БІЛАНІВСЬКИЙ ГЗК» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки», відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 93, 123, 125, 126, 134, 186, 207 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 20 від 09.03.2022), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

В І Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення ТОВ «БІЛАНІВСЬКИЙ ГЗК» земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (для розташування об'єктів інфраструктури ТОВ «БІЛАНІВСЬКИЙ ГЗК», кар'єру) (кадастровий номер 5310290300:00:010:0165), площею 0,8670 га, розташованої на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області.

2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІЛАНІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» (далі - ТОВ «БІЛАНІВСЬКИЙ ГЗК») в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку (кадастровий номер 5310290300:00:010:0165) площею

0,8670 га, за рахунок земель запасу комунальної власності лісогосподарського призначення, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (для розташування об'єктів інфраструктури ТОВ «БІЛАНІВСЬКИЙ ГЗК», кар'єру) (код цільового призначення 11.01), розташованої на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області (поблизу села Базалуки).

3. Затвердити розмір відшкодування втрат лісогосподарського виробництва земельної ділянки (кадастровий номер 5310290300:00:010:0165) площею 0,8670 га, в сумі 113 144,00 грн. (сто тринадцять тисяч сто сорок чотири гривні) згідно з розрахунком розміру втрат лісогосподарського виробництва, спричинених вилученням лісових земель і чагарників, складеного інженером - ґрунтознавцем Подробаха І.М.

4. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі.

5. Зобов'язати ТОВ «БІЛАНІВСЬКИЙ ГЗК»:

5.1. В двомісячний термін після затвердження в установленому порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки сплатити відшкодування втрат лісогосподарського виробництва, спричинених вилученням лісових земель і чагарників для потреб, не пов'язаних з лісовим виробництвом;

5.2. Протягом шести місяців укласти договір оренди земельної ділянки, зазначеної у пункті 2 даного рішення, у встановленому законом порядку;

5.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

5.4. Розробити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної у пункті 2 даного рішення, протягом 6 (шести) місяців з дня підписання договору оренди.

6. Встановити, що у випадку невиконання пункту 5, дане рішення втрачає чинність.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ