



УКРАЇНА
ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(Двадцять перша сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

Від 21 березня 2017 р.

**Про внесення змін до договору оренди землі
ФО-П Герман Світлані Валеріївні
на земельну ділянку по вул. Добровольського, 35**

Керуючись ст.ст. 93, 95, 96 Земельного кодексу України, на виконання власних повноважень, зазначених у ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Постанову Верховної Ради України від 19.05.2016 № 1377-VIII «Про перейменування окремих населених пунктів та районів», наказ Міністерства аграрної політики та продовольства України від 25.11.2016 № 489 «Про затвердження Порядку нормативної грошової оцінки земель населених пунктів», рішення дванадцятої сесії Комсомольської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 21.06.2016 «Про найменування представницького органу місцевого самоврядування та його виконавчого органу в місті Горішні Плавні», рішення двадцятої сесії Горішньоплавнівської міської ради сьомого скликання від 21.02.2017 «Про встановлення розмірів плати за користування земельними ділянками у місті Горішні Плавні», на підставі заяви ФО-П Герман С.В. від 10.02.2017, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 23 від 10.03.2017), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі № 121/08 від 26.09.2008, зареєстрованого 03.10.2008 у Комсомольському міському відділі Полтавської регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за № 040854700139, загальною площею 0,0345 га по вул. Добровольського, 35 (кадастровий номер 5310200000:50:027:0302), а саме:

1.1. У тексті договору замінити у відповідних відмінках:

- назву міста «Комсомольськ» назвою «Горішні Плавні»;
- назву представницького органу «Комсомольська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області».

1.2. Викласти пункт 5 договору в новій редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 721821 грн. 25 коп.».

1.3. Викласти пункти 8, 9 договору в новій редакції:

«8. Договір укладено на 2 роки з 03.04.2017 до 03.04.2019. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі Орендар не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію.

9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 4 (чотири) відсотка від нормативної грошової оцінки землі, що складає 28872 грн. 85 коп. (двадцять вісім тисяч вісімсот сімдесят дві грн. 85 коп.) на рік».

2. Зобов'язати ФО-П Герман С.В.:

2.1. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

2.2. Дотримуватись обов'язків, встановлених в Правилах благоустрою території міста.

2.3. Провести державну реєстрацію додаткової угоди щодо поновлення дії договору оренди землі та внесення змін до нього.

3. До додаткової угоди включити пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів щодо додаткових зобов'язань орендаря, зазначені у протоколі № 23 від 10.03.2017.

4. Доручити заступнику міського голови Мусі Ю.М. укласти від імені Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області додаткову угоду до договору оренди землі, а також оформити інші, необхідні для вчинення цієї угоди, документи.

Секретар міської ради

(підписано)

С.С. Дорота

Офіційний сайт Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області