



**УКРАЇНА**  
**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Двадцять перша сесія сьомого скликання)

**РІШЕННЯ**

**Від 21 березня 2017 р.**

**Про внесення змін до договору  
оренди землі № 128/07 від 11.10.2007,  
укладеного з ТОВ ТВФ «Укрторгтранс ЛТД»**

На виконання власних повноважень, зазначених у ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. 30 Закону України «Про оренду землі», враховуючи Постанову Верховної Ради України від 19.05.2016 № 1377-VIII «Про перейменування окремих населених пунктів та районів», рішення дванадцятої сесії Комсомольської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 21.06.2016 «Про найменування представницького органу місцевого самоврядування та його виконавчого органу в місті Горішні Плавні», договір купівлі - продажу від 13.12.2016, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 13.12.2016 (номер запису про право власності: 17998092), на підставі заяви ТОВ ТВФ «Укрторгтранс ЛТД» та громадянки Волошиної М.Г. від 06.02.2017, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 23 від 10.03.2017), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до договору оренди землі № 128/07 від 11.10.2007, зареєстрованого 30.11.2007 у Комсомольському міському відділі Полтавської регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за № 040754700136, а саме:

1.1. У тексті договору замінити у відповідних відмінках:

- назву міста «Комсомольськ» назвою «Горішні Плавні»;

- назву представницького органу «Комсомольська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області»;

- слово «орендар» словом «орендарі».

1.2. Включити до переліку орендарів громадянку Волошину Марію Геннадіївну.

1.3. Пункт 2 після площі «0,4168 га» доповнити словами і цифрами:

«в тому числі:

– ТОВ ТВФ «Укрторгтранс ЛТД» - 0,321384 га

– гр. Волошина М.Г. - 0,095416 га».

1.4. Викласти в новій редакції:

1.4.1. Пункт 5:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить:  
– ТОВ ТВФ «Укрторгтранс ЛТД» - 1736617 грн. 30 коп.;  
– гр. Волошина М.Г. - 515585 грн. 96 коп.».

1.4.2. Пункт 9:

«9. Орендна плата вноситься орендарями у грошовій формі в розмірі 3 (три) відсотка від нормативної грошової оцінки землі, що складає:  
– ТОВ ТВФ «Укрторгтранс ЛТД» - 52098 грн. 52 коп. (п'ятдесят дві тисячі дев'яносто вісім грн. 52 коп.) на рік;  
– гр. Волошина М.Г. - 15467 грн. 58 коп. (п'ятнадцять тисяч чотириста шістдесят сім грн. 58 коп.) на рік».

1.5. Реквізити сторін договору доповнити реквізитами нового орендаря.

2. Зобов'язати ТОВ ТВФ «Укрторгтранс ЛТД» та громадянку Волошину М.Г.:

2.1. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

2.2. Дотримуватись обов'язків, встановлених в Правилах благоустрою території міста.

2.3. Провести державну реєстрацію додаткової угоди щодо внесення змін до договору оренди землі.

3. До додаткової угоди включити пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів щодо додаткових зобов'язань орендарів, зазначені у протоколі № 23 від 10.03.2017.

4. Доручити заступнику міського голови Мусі Ю.М. укласти від імені Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області додаткову угоду до договору оренди землі № 128/07 від 11.10.2007, зареєстрованого 30.11.2007 у Комсомольському міському відділі Полтавської регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за № 040754700136, а також оформити інші, необхідні для вчинення цієї угоди, документи.

**Секретар міської ради**

**(підписано)**

**С.С. Дорота**