



УКРАЇНА
ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

(Двадцять друга сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

Від 18 квітня 2017 р.

Про припинення договору оренди земельної ділянки та передачу в оренду земельних ділянок по проспекту Героїв Дніпра, 70-В

На підставі звернення ФО-П Башинського С.П. стосовно припинення договору оренди земельної ділянки, звернень Кучер В.С., Кучера П.В., Левчука М.Г., ПП «БУДІНВЕСТ ЦЕНТР», Липоватої К.В., Пушко Н.М., Башинського С.П. стосовно передачі в оренду земельних ділянок по проспекту Героїв Дніпра, 70-В, рішення виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області «Про присвоєння поштових адрес комплексу торгівельних приміщень та приміщенням культурно-побутового обслуговування по проспекту Героїв Дніпра» №474 від 26.07.2016 року, рішення виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області від 26.07.2016 року №474» від 26.07.2016 року №513, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 79-1, 93, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, Порядком присвоєння (зміни) та реєстрації поштових адрес об'єктів нерухомого майна, розташованих на території міста Комсомольська Полтавської області, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 24 від 07.04.2017 р.), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Припинити договір оренди землі від 09.03.2006 р., зареєстрований Комсомольським міським відділом Полтавської регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Держкомземі України» за №040654700006 від 13.03.2006 р., з фізичною особою-підприємцем Башинським Сергієм Прокоповичем на земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:027:0194), розташовану по проспекту Героїв Дніпра, 70-В, площею 0,0976 га, за згодою сторін.

2. Передати в оренду строком на 5 (п'ять) років земельні ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07 згідно КВЦПЗ):

2.1. Кучер Валентині Степанівні площею 0,0056 га (кадастровий номер 5310200000:50:027:0479), по проспекту Героїв Дніпра, 70-В, у м. Горішні Плавні Полтавської області;

2.2. Кучеру Петру Володимировичу площею 0,0039 га (кадастровий номер 5310200000:50:027:0478), по проспекту Героїв Дніпра, 70-В-1, у м. Горішні Плавні Полтавської області;

2.3. Левчуку Максиму Геннадійовичу площею 0,0039 га (кадастровий номер 5310200000:50:027:0477), по проспекту Героїв Дніпра, 70-В-2, у м. Горішні Плавні Полтавської області;

2.4. приватному підприємству «БУДІНВЕСТ ЦЕНТР» площею 0,0195 га (кадастровий номер 5310200000:50:027:0476), по проспекту Героїв Дніпра, 70-В-3, у м. Горішні Плавні Полтавської області;

2.5. Левчуку Максиму Геннадійовичу площею 0,0058 га (кадастровий номер 5310200000:50:027:0475), по проспекту Героїв Дніпра, 70-В-4, у м. Горішні Плавні Полтавської області;

2.6. Левчуку Максиму Геннадійовичу площею 0,0056 га (кадастровий номер 5310200000:50:027:0474), по проспекту Героїв Дніпра, 70-В-5, у м. Горішні Плавні Полтавської області;

2.7. Кучер Валентині Степанівні площею 0,0085 га (кадастровий номер 5310200000:50:027:0473), по проспекту Героїв Дніпра, 70-В-6, у м. Горішні Плавні Полтавської області;

2.8. Липоватій Ксенії Володимирівні площею 0,0052 га (кадастровий номер 5310200000:50:027:0472), по проспекту Героїв Дніпра, 70-В-7, у м. Горішні Плавні Полтавської області;

2.9. Левчуку Максиму Геннадійовичу площею 0,0038 га (кадастровий номер 5310200000:50:027:0471), по проспекту Героїв Дніпра, 70-В-8, у м. Горішні Плавні Полтавської області;

2.10. Пушко Наталі Мансурівні площею 0,0073 га (кадастровий номер 5310200000:50:027:0470), по проспекту Героїв Дніпра, 70-В-9, у м. Горішні Плавні Полтавської області;

2.11. Башинському Сергію Прокоповичу площею 0,0037 га (кадастровий номер 5310200000:50:027:0469), по проспекту Героїв Дніпра, 70-В-10, у м. Горішні Плавні Полтавської області;

2.12. Башинському Сергію Прокоповичу площею 0,0051 га (кадастровий номер 5310200000:50:027:0468), по проспекту Героїв Дніпра, 70-В-11, у м. Горішні Плавні Полтавської області;

2.13. Башинському Сергію Прокоповичу площею 0,0051 га (кадастровий номер 5310200000:50:027:0467), по проспекту Героїв Дніпра, 70-В-12, у м. Горішні Плавні Полтавської області;

2.14. Башинському Сергію Прокоповичу площею 0,0146 га (кадастровий номер 5310200000:50:027:0466), по проспекту Героїв Дніпра, 70-В-13, у м. Горішні Плавні Полтавської області;

3. Зобов'язати Башинського С.П. укласти додаткову угоду про припинення договору оренди землі від 09.03.2006 р., зареєстрований Комсомольським міським відділом Полтавської регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Держкомземі України» за №040654700006 від 13.03.2006 р.;

4. Зобов'язати Кучер В.С., Кучера В.П., Левчука М.Г., ПП «БУДІНВЕСТ ЦЕНТР», Липовату К.В., Пушко Н.М., Башинського С.П.:

4.1. укласти договори про відшкодування втрат від недоотримання коштів Горішньоплавнівською міською радою Полтавської області за фактичне землекористування до моменту підписання сторонами договорів на земельні ділянки, зазначених в пункті 2 даного рішення;

4.2. здійснити державну реєстрацію права оренди земельних ділянок, зазначених у пункті 2 даного рішення, у встановленому законом порядку;

4.3. виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

4.4. дотримуватися Правил благоустрою.

Міський голова

(підписано)

Д.Г.Биков