



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Тридцять друга сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

06 березня 2018

Про внесення змін до договору оренди землі з обслуговуючим кооперативом «Гаражне товариство «Ветеран-2008» на земельну ділянку по вулиці Космонавтів, 6-А

Керуючись ст. ст. 93, 95, 96 Земельного кодексу України, на виконання власних повноважень, зазначених у ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Постанову Верховної Ради України від 19.05.2016 № 1377-VIII «Про перейменування окремих населених пунктів та районів», рішення дванадцятої сесії Комсомольської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 21.06.2016 «Про найменування представницького органу місцевого самоврядування та його виконавчого органу в місті Горішні Плавні», рішення двадцятої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 21.02.2017 «Про встановлення розмірів плати за користування земельними ділянками у місті Горішні Плавні», на підставі заяви обслуговуючого кооперативу «Гаражне товариство «Ветеран-2008» від 31.01.2018, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 38 від 23.02.2018), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі № 52/12 від 07.09.2012, зареєстрованого 09.10.2012 у відділі Держкомзему у місті Комсомольську Полтавської області за № 531020004000555, на земельну ділянку по вулиці Космонавтів, 6-А (кадастровий номер 5310200000:50:028:0386) площею 0,7616 га, надану для колективного гаражного будівництва, а саме:

1.1. У тексті договору замінити у відповідних відмінках:
- назву міста «Комсомольськ» назвою «Горішні Плавні»;
- назву представницького органу «Комсомольська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області».

1.2. Викласти в новій редакції:

1.2.1 Пункт 5 договору:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 5 080 341 грн. 03 коп.».

1.2.2. Пункти 8, 9 договору:

«8. Договір укладено на 5 років з 09.04.2018 до 09.04.2023. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі Орендар не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію.

9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 0,09 % від нормативної грошової оцінки землі, що складає 4 572 грн. 31 коп. (чотири тисячі п'ятсот сімдесят дві грн. 31 коп.) на рік.».

2. Зобов'язати обслуговуючий кооператив «Гаражне товариство «Ветеран-2008»:

2.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

2.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

3. До додаткової угоди включити пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів щодо додаткових зобов'язань орендаря, зазначені у протоколі № 38 від 23.02.2018.

Міський голова

(підписано)

Д.Г. Биков