



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Тридцять п'ята сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

03 липня 2018

Про припинення договору оренди землі та передачу в оренду ФО-П Сороці Ігорю Анатолійовичу земельної ділянки по проспекту Героїв Дніпра, 91

Розглянувши звернення фізичної особи-підприємця Сороки Ігоря Анатолійовича стосовно припинення договору оренди земельної ділянки та передачі в оренду земельної ділянки по проспекту Героїв Дніпра, 91, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №41 від 18.06.2018р.), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

В І Р І Ш И Л А :

1. Припинити договір оренди землі №60/09 від 20.05.2009 р., укладений з фізичною особою-підприємцем Сорокою Ігорем Анатолійовичем на земельну ділянку площею 1,1606 га (кадастровий номер 5310200000:50:027:0271), по проспекту Героїв Дніпра, 91, у м. Горішні Плавні Полтавської області, за згодою сторін.

2. Передати фізичній особі-підприємцю Сороці Ігорю Анатолійовичу (далі –ФО-П Сорока І.А.) в оренду терміном на 2 (два) роки земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:027:0490) площею 1,0694 га, для розташування торгівельного-ринкового комплексу (код згідно з КВЦПЗ 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по проспекту Героїв Дніпра, 91, у м. Горішні Плавні Полтавської області.

3. Встановити річну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 3% нормативної грошової оцінки землі.

4. Земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:027:0489) площею 0,0912 га зарахувати до земель запасу міста Горішні Плавні Полтавської області, у зв'язку з відмовою ФО-П Сороки І.А.

5. Зобов'язати ФО-П Сороку І.А.:

5.1. У місячний термін з дня прийняття рішення повернути земельну ділянку площею 1,1606 га, по проспекту Героїв Дніпра, 91, до земель запасу Горішньоплавнівської міської ради.

5.2. Укласти додаткову угоду про припинення договору оренди землі №60/09 від 20.05.2009 р.;

5.3. Протягом шести місяців укласти договір оренди земельної ділянки, зазначеної у пункті 2 даного рішення, у встановленому законом порядку;

5.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

5.5. Дотримуватися Правил благоустрою міста.

6. Встановити, що, у випадку невиконання пункту 5, дане рішення втрачає чинність.

Міський голова

(підписано)

Д.Г.Биков