



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Третя сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

22 грудня 2020

Про внесення змін до договору оренди землі з громадянином Рященком Олександром Олександровичем на земельну ділянку по вулиці Лесі Українки, 43

Керуючись ст. 126¹ Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 33, розділом ІХ «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі заяви громадянина Рященка О.О. від 03.11.2020, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 2 від 15.12.2020), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі № 13/16 від 10.03.2016, укладеного з громадянином Рященком Олександром Олександровичем, на земельну ділянку по вулиці Лесі Українки, 43 (кадастровий номер 5310200000:50:025:1104) площею 0,1000 га, надану для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), виклавши пункт 8 договору в новій редакції:

«8. Договір укладено до 31.12.2022.

Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію (другий абзац пункту 8 не застосовується).

Згідно зі ст.33 Закону України «Про оренду землі» після закінчення строку, на який було укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право перед іншими особами на укладення договору оренди землі на новий строк.

Орендар, який має намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, зобов'язаний повідомити про це

орендодавця у строк не пізніше як за 2 місяці до закінчення строку дії договору оренди землі.».

2. Зобов'язати громадянина Рященка О.О.:

2.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

2.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

Міський голова

(підписано)

Д.Г. Биков