



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Сорок друга сесія сьомого скликання)

**РІШЕННЯ**

**19 лютого 2019**

**Про затвердження проекту  
землеустрою щодо відведення  
земельної ділянки ТОВ «АКБ-  
ЛІНК» для будівництва  
доступного житла в районі  
будівлі № 50/16 по вулиці  
Конституції**

Розглянувши звернення ТОВ «АКБ-ЛІНК» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її в оренду для будівництва доступного житла, на підставі рішення 40 сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області 7 скликання від 18.12.2018 року «Про надання дозволу ТОВ «АКБ-ЛІНК» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду в районі будівлі № 50/16 по вулиці Конституції», відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 93, 123, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, ст. 16 Закону України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 50 від 11.02.2019 р.), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АКБ –ЛІНК», площею 0,6506 га, кадастровий номер земельної ділянки 5310200000:50:027:0558 для будівництва доступного житла – багатоповерхового житлового будинку (код КВЦПЗ: 02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) в районі будівлі №50/16 по вул. Конституції у місті Горішні Плавні Полтавської області.

2. Присвоїти поштову адресу земельній ділянці (кадастровий номер 5310200000:50:027:0558): Полтавська область, місто Горішні Плавні, вулиця Першопрохідців,14.

3. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «АКБ-ЛІНК» (далі – ТОВ «АКБ-ЛІНК») в оренду терміном на три роки, за рахунок земель

запасу Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області, земельну ділянку площею 0,6506 га (кадастровий номер 5310200000:50:027:0558) для будівництва доступного житла – багатоповерхового житлового будинку (код КВЦПЗ: 02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) по вулиці Першопрохідців, 14, у місті Горішні Плавні Полтавської області.

4. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки землі.

5. Зобов'язати ТОВ «АКБ-ЛІНК»:

5.1. Протягом шести місяців укласти договір оренди земельної ділянки, зазначеної у пункті 2 даного рішення, у встановленому законом порядку.

5.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5.3. Виконувати умови договору про будівництво доступного житла від 09.11.2018 року.

5.3. Дотримуватися Правил благоустрою території міста Горішні Плавні.

6. Встановити, що, у випадку невиконання пункту 5.1., дане рішення втрачає чинність.

**Міський голова**

**(підписано)**

**Д.Г.Биков**