



ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

(Сорок шоста сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

16 липня 2019

Про передачу ТОВ «РЕАЛ ЕСТЕЙТ ПОЛТАВА» в оренду земельної ділянки по проспекту Героїв Дніпра, 43

На підставі заяви ТОВ «РЕАЛ ЕСТЕЙТ ПОЛТАВА» стосовно передачі земельної ділянки в оренду по проспекту Героїв Дніпра, 43, враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.12.2018 року, лист відділу у м. Горішніх Плавнях міськрайонного управління у Кременчуцькому районі та мм. Кременчуці, Горішніх Плавнях Головного управління Держгеокадастру у Полтавській області №469/122-19 від 05.06.2019 року, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 123, 125, 134 Земельного кодексу України, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №54 від 08.07.2019 р.), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕАЛ ЕСТЕЙТ ПОЛТАВА» (далі – ТОВ «РЕАЛ ЕСТЕЙТ ПОЛТАВА») в оренду строком на 5 (п'ять) р. земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0181) площею 0,0166 га, для розташування та обслуговування вбудовано-прибудованого приміщення аптеки (код згідно з КВЦПЗ 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по проспекту Героїв Дніпра, 43, у м. Горішні Плавні Полтавської області;

2. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 4% від нормативної грошової оцінки землі.

3. Зобов'язати ТОВ «РЕАЛ ЕСТЕЙТ ПОЛТАВА»:

3.1 Укласти договір про відшкодування втрат від недоотримання коштів за фактичне користування з дня реєстрації права власності на об'єкт нерухомого майна (вбудовано-прибудоване приміщення аптеки по проспекту Героїв Дніпра, 43) до оформлення правовстановлюючих документів на земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0181).

3.2. Протягом шести місяців укласти договір оренди земельної ділянки у встановленому законом порядку;

3.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

4. Встановити, що, у випадку невиконання пункту 3, дане рішення втрачає чинність.

Міський голова

(підписано)

Д.Г. Биков