



ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

(Сорок шоста сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

16 липня 2019

**Про передачу Дуднику
Геннадію Миколайовичу в
оренду земельної ділянки по
вул. Набережна, 12**

На підставі заяви Дудника Геннадія Миколайовича стосовно передачі земельної ділянки в оренду по вул. Набережна, 12, враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.05.2019 року, лист відділу у м. Горішніх Плавнях міськрайонного управління у Кременчуцькому районі та мм. Кременчуці, Горішніх Плавнях Головного управління Держгеокадастру у Полтавській області №472/122-19 від 05.06.2019 року, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 123, 125, 134 Земельного кодексу України, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №54 від 08.07.2019 р.), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Передати Дуднику Геннадію Миколайовичу, фізичній особі-підприємцю, в оренду строком на 2 (два)р. земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0203) площею 0,0966 га, для розташування та обслуговування кафе-бару (код згідно з КВЦПЗ 03.08 – для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування) по вул. Набережна, 12, у м. Горішні Плавні Полтавської області;

2. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 4% від нормативної грошової оцінки землі.

3. Zobov'язати Дудника Г.М.:

3.1 Укласти договір про відшкодування втрат від недоотримання коштів за фактичне користування з дня реєстрації права власності на об'єкт нерухомого майна (кафе-бар по вул. Набережна, 12) до оформлення правовстановлюючих документів на земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0203).

3.2. Протягом шести місяців укласти договір оренди земельної ділянки у встановленому законом порядку;

3.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

4. Встановити, що, у випадку невиконання пункту 3, дане рішення втрачає чинність.

Міський голова

(підписано)

Д.С. Биков