



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Сорок сьома сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

20 серпня 2019

**Про приватизацію кімнат
№ 1, № 5 в секції № 13 у гуртожитку
по вул. Космонавтів, буд. №5**

На підставі заяви гр. Козуба Максима Олександровича, керуючись ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про приватизацію державного житлового фонду» та «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», Положенням про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженим наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16.12.2009 № 396 зі змінами та доповненнями, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань комунальної власності та приватизації (протокол № 41 від 08.08.2019), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Передати жиле приміщення кімнат № 1, № 5 у секції № 13 у гуртожитку, що знаходиться за адресою: вул. Космонавтів, буд. № 5, у приватну спільну часткову власність гр. Козуба Максима Олександровича та гр. Захарченко Анастасії Сергіївни.

2. Затвердити розрахунок площі кімнати, що безоплатно приватизується (додаток).

3. Голові органу приватизації державного житлового фонду Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області Мусі Юрію Миколайовичу забезпечити оформлення у десятиденний термін свідоцтва про право власності та посвідчення на одержання належних мешканцям жилих приміщень у гуртожитках житлових чеків на суму відповідно до розрахунку.

Міський голова

(підписано)

Д.Г. Биков

Додаток
до рішення 47 сесії 7 скликання
Горішньоплавнівської міської ради
20.08.2019

Розрахунок

площі жилого приміщення, що безоплатно приватизується за адресою:
вулиця Космонавтів, будинок № 5, секція № 13, кімнати № 1, № 5

1. Загальна площа секції 94,0 кв.м
2. Площа приміщень загального користування 28,5 кв.м
3. Кількість сімей - 3
4. Житлова площа I-ої сім'ї - 26,2 кв.м.,
5. Житлова площа II-ої сім'ї - 25,8 кв.м., кладова 0,4 кв.м.,
6. Житлова площа III-ої сім'ї - 13,1 кв.м
7. Загальна площа II-ої сім'ї:

$$П_2 = ((28,5 * 26,2) / (26,2 + 26,2 + 13,1)) + 26,2 = 37,6 \text{ кв.м.}$$

Частка приватизованої площі II-ої сім'ї: 40/100

кожного співвласника 20/100 – гр. Козуб Максим Олександрович

20/100 – гр. Захарченко Анастасія Сергіївна

8. Кількість мешканців жилого приміщення у гуртожитку 2 (М)

9. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі відповідно до
Закону:

$$П_6 = М \cdot 21 + 10 = 52,0 \text{ кв.м}$$

10. Відновна вартість секції:

$$В = 94,0 * 0,18 = 16,92 \text{ грн.}$$

11. Сума житлових чеків, яка підлягає видачі мешканцям:

$$Сч = ((П_6) 52,0 - (П_2) 37,6) * 0,18 = 2,59 \text{ грн.}$$

Підпис відповідальної за розрахунок особи _____

Підпис наймача, який приватизує кімнату _____

Директор департаменту

економічного розвитку та ресурсів

(підписано)

О.В. Овчиннікова

Вик. Горбенко О.В.