



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(П'ятдесят четверта сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

17 березня 2020

**Про передачу багатоквартирного
будинку № 22 по вул. Миру та майна
ОСББ «ПЕРЛИНА МИРУ»**

На виконання власних повноважень, зазначених у ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законами України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», Законом України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», рішенням виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області від 17.12.2018 № 368 «Про затвердження Методичних рекомендацій щодо процедури передачі багатоквартирного будинку з управління одного управителя в управління іншого управителя або ОСББ», на підставі листа ОСББ «ПЕРЛИНА МИРУ» від 03.02.2020 та поданих документів, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань комунальної власності та приватизації (протокол №48 від 05.03.2020), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Дозволити комунальному житлово-експлуатаційному підприємству № 4 передати з управління підприємства в управління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ПЕРЛИНА МИРУ»:

- багатоквартирний будинок № 22 по вул. Миру, крім нежитлових приміщень, які не призначені для забезпечення експлуатації будинку та побутового обслуговування мешканців будинку, зокрема визначених у додатку 1 до рішення.

- об'єкти благоустрою згідно з додатком 2 до рішення.

2. Здійснити в установленому порядку відчуження комунального майна, визначеного додатком 3 до рішення, шляхом його дарування об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ПЕРЛИНА МИРУ».

3. Створити комісію з приймання-передачі, зазначеного у п.1 рішення майна у складі:

Івкіна Лариса Григорівна – голова правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ПЕРЛИНА МИРУ» (надалі – ОСББ «ПЕРЛИНА МИРУ»), голова комісії;

Овчиннікова Ольга Віталіївна – директор департаменту економічного розвитку та ресурсів виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області, заступник голови комісії;

Рубан Наталія Володимирівна – головний спеціаліст відділу благоустрою і житла департаменту житлово-комунального господарства Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області, секретар комісії, та члени комісії:

Балуєв Володимир Андрійович – член правління ОСББ «ПЕРЛИНА МИРУ»;

Батрак Наталія Миколаївна – управитель групи будинків комунального житлово-експлуатаційного підприємства № 4 (далі – КЖЕП № 4);

Гиравець Валерій Іванович – начальник відділу благоустрою і житла департаменту житлово-комунального господарства Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області;

Диба Анатолій Васильович – член правління ОСББ «ПЕРЛИНА МИРУ»;

Калайдова Лариса Василівна – головний бухгалтер КЖЕП № 4;

Кречун Любов Леонідівна – член правління ОСББ «ПЕРЛИНА МИРУ»;

Маліков Юрій Володимирович – член правління ОСББ «ПЕРЛИНА МИРУ»;

Намінас Олександр Васильович – член правління ОСББ «ПЕРЛИНА МИРУ»;

Прокопенко Тетяна Василівна – директор КЖЕП № 4;

Спорник Олена Олександрівна – головний спеціаліст відділу приватизації та обліку комунального майна департаменту економічного розвитку та ресурсів виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області;

Шмаль Олександр Іванович – член правління ОСББ «ПЕРЛИНА МИРУ».

4. Директору КЖЕП № 4 Прокопенко Т.В. забезпечити передачу примірників технічної та іншої, передбаченої чинним законодавством України, документації ОСББ «ПЕРЛИНА МИРУ».

5. Комісії з приймання-передачі майна:

- забезпечити передачу майна, зазначеного в п.1 рішення, з управління КЖЕП № 4 в управління ОСББ «ПЕРЛИНА МИРУ» та оформити акти приймання-передачі;

- по одному примірнику актів приймання-передачі майна надати відділу приватизації та обліку комунального майна департаменту економічного розвитку та ресурсів виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області і департаменту житлово-комунального господарства Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області.

6. Доручити заступнику міського голови Чуприні О.А. від імені Горішньоплавнівської міської об'єднаної територіальної громади Полтавської області укласти договір дарування майна, визначеного додатком 3 до рішення з ОСББ «ПЕРЛИНА МИРУ».

7. Зобов'язати ОСББ «ПЕРЛИНА МИРУ» у подальшому утримувати у належному стані отримане згідно договору дарування майно.

Міський голова

(підписано)

Д.Г. Биков

Додаток 1
до рішення 54 сесії
Горішньоплавнівської міської ради
Полтавської області
сьомого скликання
17 березня 2020

Перелік нерухомого майна, яке
є власністю Горішньоплавнівської міської об'єднаної територіальної громади Полтавської області в особі
Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області,
і не передається в управління ОСББ «ПЕРЛИНА МИРУ»

| № з/п | Нерухоме майно, розташоване за адресою: вул. Миру, 22 | Балансоутримувач | Площа, кв.м |
|-------|---|---|---------------|
| 1. | Нежитлове приміщення | Відділ культури, спорту і туризму Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області | 557,0 |
| | Всього: | | 557,00 |

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

(підписано)

О.В. Овчиннікова

Спорник

Додаток 2
до рішення 54 сесії
Горішньоплавнівської міської ради
Полтавської області
сьомого скликання
17 березня 2020

Перелік
об'єктів благоустрою, які передаються в управління ОСББ «ПЕРЛИНА МИРУ»
з управління КЖЕП № 4

| № з/п | Назва об'єктів благоустрою, які розташовані за адресою: вул. Миру, 22 | Рік вводу в експлуатацію | Інвентарний номер | Балансова вартість за одиницю станом на 01.03.2020, грн. | Кількість, шт. | Загальна балансова вартість станом на 01.03.2020, грн. |
|-------|---|--------------------------|-------------------|--|----------------|--|
| 1. | Тротуар (мощення) | 1987 | 000941 | 11 396,00 | 1 | 11 396,00 |
| 2. | Тротуар (мощення) | 1987 | 000942 | 32 142,00 | 1 | 32 142,00 |
| | ВСЬОГО: | | | 43 538,00 | 2 | 43 538,00 |

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

(підписано)

О.В. Овчиннікова

Спорник

Додаток 3
до рішення 54 сесії
Горішньоплавнівської міської ради
Полтавської області
сьомого скликання
17 березня 2020

Перелік
майна, яке підлягає відчуженню шляхом дарування ОСББ «ПЕРЛИНА МИРУ»

| № з/п | Найменування майна, яке розташоване за адресою: вул. Миру, 22 | Рік вводу в експлуа тацію | Інвентарний номер | Балансова вартість за одиницю станом на 01.03.2020, грн. | Кількість, шт. | Загальна балансова вартість станом на 01.03.2020, грн. |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|---|-------------------|---|
| 1. | Ігровий комплекс «Дві башти» | 2013 | 00115 | 34 100,00 | 1 | 34 100,00 |
| 2. | Лавка без спинки для вулиці та дитячих майданчиків | 2013 | 00116, 00117 | 1 275,00 | 2 | 2 550,00 |
| 3. | Пісочниця з кришкою | 2017 | 00148 | 6 086,60 | 1 | 6 086,60 |
| 4. | Гойдалка подвійна на металевих стійках з сидінням зі спинкою на ланцюгах | 2017 | 00149 | 10 021,40 | 1 | 10 021,40 |
| | ВСЬОГО: | | | | 5 | 52 758,00 |

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

(підписано)

О.В. Овчиннікова

Спорник