



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(П'ятдесят шоста сесія сьомого скликання)

**РІШЕННЯ**

**19 травня 2020**

**Про припинення договору  
оренди землі та передачу  
земельної ділянки в оренду по  
вул. Гірників, 2**

На підставі заяви громадянки Штейки Кристини Ігорівни та громадянки Харсун Олександри Олександрівни стосовно передачі в оренду земельної ділянки по вул. Гірників, 2, у м. Горішні Плавні Полтавської області, свідоцтв про право на спадщину за законом від 30.01.2020 року, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. 31 Закону України «Про оренду землі», керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 120, 123, 125, 134 Земельного кодексу України, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №66 від 12.05.2020 р.), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити договір оренди землі №3/16 від 24.02.2016 року з фізичною особою-підприємцем Штейкою Олександром Леонідовичем на земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0320) для розташування та обслуговування поліграфічного центру (код згідно з УКЦВЗ 1.11.3 – землі роздрібної торгівлі та комерційних послуг) по вул. Гірників, 2, у м. Горішні Плавні Полтавської області, площею 0,2720 га, у зв'язку зі смертю фізичної особи-орендаря.

2. Передати громадянам Штейці Кристині Ігорівні та Харсун Олександрі Олександрівні в оренду строком на 10 (десять)р. земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0320) площею 0,2720 га, для розташування та обслуговування поліграфічного центру (код згідно з КВЦПЗ 03.10 – для будівництва та обслуговування будинків ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) по вул. Гірників, 2, у м. Горішні Плавні Полтавської області.

3. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки землі.

4. Зобов'язати громадян Штейку Кристину Ігорівну та Харсун Олександру Олександрівну:

4.1. Протягом шести місяців укласти договір оренди земельної ділянки у встановленому законом порядку;

4.2. Укласти договір відшкодування втрат від неотримання коштів за фактичне користування до дати укладення договору оренди на земельну ділянку;

4.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5. Встановити, що, у випадку невиконання пункту 4, дане рішення втрачає чинність.

**Міський голова**

**(підписано)**

**Д.Г. Биков**