



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Шістдесят перша сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

15 вересня 2020

Про внесення змін до договору оренди землі з ТОВ «Торгово-розважальний центр» на земельну ділянку по просп. Героїв Дніпра, 89

Керуючись ст. 126¹ Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 32², розділом ІХ «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Постанову Верховної Ради України від 19.05.2016 № 1377-VIII «Про перейменування окремих населених пунктів та районів», рішення шістдесят першої сесії Комсомольської міської ради Полтавської області шостого скликання від 20.10.2015 «Про перейменування вулиць та провулку міста Комсомольська Полтавської області», рішення дванадцятої сесії Комсомольської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 21.06.2016 «Про найменування представницького органу місцевого самоврядування та його виконавчого органу в місті Горішні Плавні», на підставі заяви ТОВ «Торгово-розважальний центр» від 23.07.2020, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 71 від 07.09.2020), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі № 13/12 від 20.02.2012, укладеного з ТОВ «Торгово-розважальний центр», на земельну ділянку по просп. Героїв Дніпра, 89 (кадастровий номер 5310200000:50:027:0356) площею 0,1000 га, надану для розміщення торгового центру, а саме:

1.1. Замінити у тексті договору у відповідних відмінках:

- назву міста «Комсомольськ» назвою «Горішні Плавні»;
- назву представницького органу «Комсомольська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області».

1.2. Замінити в пункті 1 договору назву вулиці «вул. Леніна» назвою «проспект Героїв Дніпра».

1.3. Викласти пункт 8 договору в новій редакції:

«8. Договір укладено на 15 (п'ятнадцять) до 03.10.2035. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк.

У цьому разі Орендар не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію (абзац 2 пункту 8 не застосовується)».

2. Зобов'язати ТОВ «Торгово-розважальний центр»:

2.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

2.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

Міський голова

(підписано)

Д.Г. Биков