



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(Шістдесят перша сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

15 вересня 2020

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо
відведення земельної ділянки
комунальної власності, цільове
призначення якої змінюється,
по вул. Будівельників, у
м. Горішні Плавні**

Розглянувши звернення ТОВ «ЕКОТЕХ ЛТД» стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється, по вул. Будівельників, у м. Горішні Плавні Полтавської області, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 20, 96, 123, 126, 134 Земельного кодексу України, ст. 16 Закону України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №72 від 15.09.2020 р.), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 5310200000:50:030:0308), з метою зміни цільового призначення, із земель для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (код згідно з КВЦПЗ 03.12) на цільове призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код згідно з КВЦПЗ 11.02), площею 2,0000 га, для будівництва сміттепереробного об'єкта – підприємства з переробки промислових та побутових відходів по вул. Будівельників, у місті Горішні Плавні Полтавської області.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 2,0000 га (кадастровий номер 5310200000:50:030:0308), з метою зміни цільового призначення, із земель для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (код згідно з КВЦПЗ 03.12) на цільове призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та

іншої промисловості (код згідно з КВЦПЗ 11.02) для будівництва сміттєпереробного об'єкта – підприємства з переробки промислових та побутових відходів по вул. Будівельників, у місті Горішні Плавні Полтавської області.

3. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКОТЕХ ЛТД» (далі – ТОВ «ЕКОТЕХ ЛТД») в оренду строком на 3 (три) р. земельну ділянку площею 2,0000 га (кадастровий номер 5310200000:50:030:0308), для будівництва сміттєпереробного об'єкта – підприємства з переробки промислових та побутових відходів (код згідно КВЦПЗ 11.02 -для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) по вул. Будівельників, у місті Горішні Плавні Полтавської області.

4. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки землі, до здачі об'єкта в експлуатацію, але на термін не більше 3-х років з дня підписання сторонами договору користування земельною ділянкою. Після проходження цього терміну або після здачі об'єкта в експлуатацію раніше цього терміну плата за користування встановлюється у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки землі.

5. Зобов'язати ТОВ «ЕКОТЕХ ЛТД»:

5.1. Протягом шести місяців укласти договір оренди земельної ділянки у встановленому законом порядку;

5.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

6. Встановити, що, у випадку невиконання пункту 5, дане рішення втрачає чинність.

Міський голова

(підписано)

Д.Г.Биков