



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

22.02.2022

м. Горішні Плавні

№ 54

**Про списання витрат
з балансу УпІтБ
Горішньоплавнівської міськради**

На виконання власних повноважень, зазначених у ст. 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись частиною II Порядку списання майна з балансу виконавчих органів міської ради, підприємств, організацій, закладів, бюджетних установ, які перебувають у комунальній власності територіальної громади м. Горішні Плавні Полтавської області, затвердженого рішенням тридцятої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 19.12.2017, зі змінами, на підставі рішення п'ятнадцятої сесії Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області восьмого скликання від 14.12.2021 «Про реорганізацію виконавчих органів міської ради», враховуючи Порядок списання витрат по об'єктах незавершеного будівництва, що ліквідуються, затвердженого наказом Міністерства статистики України, Міністерства економіки України, Міністерства фінансів України, Державного комітету містобудування України від 28.09.1995 року №243/150/156/195, протокол №2 засідання комісії з реорганізації виконавчих органів Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 22.12.2021, довідки №1 та №2 щодо об'єктів, листа Управління по інвестиціях та будівництву Горішньоплавнівської міської ради від 07.02.2022 №01-11/63, виконавчий комітет Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИВ:

1. Дозволити комісії з реорганізації виконавчих органів Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області (далі – комісія з реорганізації) списати з балансу Управління по інвестиціях та будівництву Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району

Полтавської області (далі – УпІтБ Горішньоплавнівської міськради) витрати та проектно-технічну документацію по об'єктах згідно з додатками до рішення.

2. Голові комісії з реорганізації Кравченку О.М. надати відділу приватизації та обліку комунального майна департаменту економічного розвитку та ресурсів виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області по одному примірнику актів списання витрат.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ

Додаток 1
до рішення виконавчого комітету
Горішньоплавнівської міської ради
22.02.2022 № 54

Перелік
витрат по об'єктах, які підлягають списанню з балансу
УпІТБ Горішньоплавнівської міськради

№ з/п	Назва об'єкта	Рік	№ рахунка	К-ть, шт.	Балансова вартість, грн.	Зміст витрат по об'єктах
1	Реконструкція водоочисних споруд м. Комсомольська	2001-2002	1311/1	1	387162,06	Техніко-економічне обґрунтування інвестицій, проектна документація
2	Улаштування вуличного освітлення вул. Шевченка, вул. Озерна м-ну Золотнишине	2011	1311/1	1	24033,40	Проектні роботи, техумови, схема прив'язки
3	Благоустрій території в районі житлового будинку №86 по вул. Леніна	2011	1311/1	1	18255,45	Проектні роботи, експертиза, тахеометричне знімання, схема прив'язки
4	Мережа електрозабезпечення об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства м. Комсомольська – реконструкція	2006-2015	1311/1	1	285989,17	Інженерні вишукування, техумови, архітектурно-планувальне завдання, проектна документація, експертиза проекту, утримання замовника, схема прив'язки, підготування умов відведення земельної ділянки, проект відводу, висновок про наявні обмеження, техзавдання, передача файлу обміну даними
5	Реконструкція театральної площі біля будинку культури	2007-2009	1311/1	1	19225,43	Проектні роботи, висновок санепідеміологічної станції
6	Реконструкція котельні 15-го мікрорайону (когенераційна установка)	2003-2004	1311/1	1	15067,37	Проектні роботи, техумови, архітектурно-планувальне завдання,

						заклучення техніко-економічного обґрунтування інвестицій
7	Зовнішні каналізаційні мережі і споруди для відведення господарчих стоків з мікрорайонів №№13,14,15-А м. Комсомольська	2012-2015	1311/1	1	26862,87	Інженерні вишукування, технічна документація із землеустрою, техумови
8	Будівництво станції катодного захисту газопроводу високого тиску по вул. Радянській м. Комсомольська Полтавської області	2012	1311/1	1	10345,73	Проектні роботи, техумови, погодження проектної документації
9	Улаштування дитячого майданчика по вул. Шевченко м-ну Золотнишине	2011	1311/1	1	14005,85	Проектні роботи, зйомка
10	Будівництво багатоквартирного житлового будинку в м-ні №3-А м. Комсомольська Полтавської області	2012	1311/1	1	15714,94	Ескізний проект
11	Реконструкція приміщень дитячого садка «Дзвіночок» під відділення ранньої соціальної реабілітації дітей-інвалідів	2005	1311/1	1	12015,98	Проектні роботи, техумови, геодезичне знімання
12	Будівництво багатоквартирного житлового будинку в м-ні Золотнишине м. Комсомольська Полтавської області	2012	1311/1	1	15406,21	Ескізний проект
13	Реконструкція очисних споруд приміщення миття автомобілів "Поліклініки «Медичний центр ПМСД" у м. Горішні Плавні Полтавської області	2016	1311/1	1	48722,81	Проектні роботи
14	Реконструкція приміщень амбулаторії сімейної медицини за адресою: вул. Добровольського, 63 м. Горішні Плавні Полтавської області	2017-2018	1311/1	1	41476,33	Проектні роботи, експертиза
15	Реконструкція спортивного майданчика на території загальноосвітньої школи І-ІІІ	2019	1311/1	1	14414,96	Ескізний проект

	ступенів №2 м. Горішні Плавні Полтавської області					
16	Газові мережі високого та низького тиску сіл Дмитрівської сільської ради - села Кузьменки	2005-2007	1311/1	1	16757,70	Проектні роботи, експертиза, техумови
17	Гідравлічний розрахунок газових мереж м. Комсомольська	2007	1311/1	1	14620,80	Гідравлічний розрахунок
18	Реконструкція пральні міської лікарні	2008	1311/1	1	19992,95	Проектна документація
19	Будівництво мікрорайону 7 житлової забудови по вул. Конституції та вул. Добровольського в м. Комсомольську	2009-2010	1311/1	1	20196,86	Проект землеустрою, технічна документація на земельну ділянку, висновки санепідеміологічної станції
20	Будівництво житлового будинку в м. Комсомольськ по вул. Миру в районі ДНЗ «Світлячок»	2009-2010	1311/1	1	15712,08	Проект землеустрою, технічна документація на земельну ділянку, висновки, акт вибору
21	Група житлових багатоповерхових будинків в м-ні 15А на розі вул. Добровольського та вул. Радянської	2009-2010	1311/1	1	18799,74	Проект землеустрою, технічна документація на земельну ділянку, висновки, акт вибору
22	Будівля комітету самоорганізації населення приватної забудови мікрорайону Піддубне	2008-2012	1018	1	77127,90	Проектна документація, ескізний проект, інженерні вишукування, техумови, техніко-економічне обґрунтування, проект відводу земельної ділянки

Голова комісії з реорганізації

Олександр КРАВЧЕНКО

Додаток 2

до рішення виконавчого комітету
Горішньоплавнівської міської ради
22.02.2022 № 54

Перелік
витрат по об'єктах, які підлягають списанню з балансу
УпІТБ Горішньоплавнівської міськради

№ з/п	Назва об'єкта	Рік	№ рахунка	К-ть, шт.	Балансова вартість, грн.	Зміст витрат по об'єктах
1	Залізничні посадочні платформи ст.Золотнишино	1999-2000	1311/1	1	17084,14	Виконання робіт, утримання замовника
2	МРЕВ м. Комсомольська	2000	1311/1	1	18000,00	Виконання робіт, утримання замовника
3	Будинок для переселенців із Чорнобильської зони	1999	1311/1	1	39310,97	Передано з балансу виконкому (1999) – виконання робіт, індексація, проектно-технічна документація
4	КНС-1В	1999	1311/1	1	467301,36	Передано з балансу виконкому (1999) – виконання робіт, індексація, проектно-технічна документація
5	Склад власної бази ОКСу	1999	1311/1	1	14868,11	Передано з балансу виконкому (1999) – виконання робіт, індексація
6	Благоустрій міського пляжу	2003-2008	1311/1	1	200361,61	Проектні роботи, інженерні вишукування, тахеометричне знімання, виконання робіт, утримання замовника
7	Реконструкція дитячої молочної кухні	2003-2005	1311/1	1	31575,11	Проектні роботи, виконання робіт, техумови, утримання замовника
8	Реконструкція приміщень та інженерних мереж НВЦ	2008	1311/1	1	18273,30	Кошторисна документація, виконання робіт
9	Критий ринок по вул. Молодіжній	1999	1311/2	1	33649,46	Виконання робіт (1994-1995), передано з балансу виконкому (1999), індексація

Голова комісії з реорганізації

Олександр КРАВЧЕНКО

Д О В І Д К А №1

В Додаток 1 до рішення виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради _____ № _____ включено витрати з придбання проектно-технічної документації та на даний час наявні проектні рішення є неактуальними та морально застарілими в зв'язку з впровадженням нових будівельних технологій, матеріалів та виробів, а також в зв'язку зі змінами нормативів щодо розробки, проведення необхідних розрахунків та оформлення проектною та кошторисною документації. До Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва вноситься розроблена проектна документація з дотриманням діючих державних будівельних норм, проте, у даному випадку, існуюча документація не відповідає діючим вимогам. Крім того, в проведенні подальших будівельних робіт по цих об'єктах немає необхідності, в коригуванні наявної документації немає сенсу. Витрати на коригування застарілої проектно-технічної документації значно перевершать витрати на виготовлення нової проектною документації.

Голова комісії з реорганізації

Олександр КРАВЧЕНКО

Д О В І Д К А №2

Об'єкт «Будинок для переселенців із Чорнобильської зони»

Об'єкт «Будинок для переселенців із Чорнобильської зони» передано на баланс Управління по інвестиціях та будівництву Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області з балансу міськвиконкому у 1999 році.

Загальна вартість об'єкту 39310,97 грн., з них:

- сума передачі від міськвиконкому в 1999 році складає 99,08 грн.,
- сума індексації нарахована згідно бухгалтерської довідки на вимогу акту ревізії КРВ в жовтні 1999 року складає 39211,89 грн.

Були виконані роботи з будівництва частини підвального приміщення та стін. Висота стін складає близько 2 м, яка має віконні прорізи. Приблизні розміри будівлі 9х10 м.

У зв'язку з відсутності фінансування з 1999 року будівництво даного об'єкту не велося.

В результаті візуального огляду, при проведенні інвентаризації незавершеного будівництва встановлено, що в результаті тривалої дії на будівельні матеріали (цегла, шлакоблоки) атмосферних явищ дані будівельні матеріали зазнали руйнування та при розбиранні можуть бути непридатні до використання.

Об'єкт «Склад власної бази ОКСу»

Об'єкт «Склад власної бази ОКСу» передано на баланс Управління по інвестиціях та будівництву Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області з балансу міськвиконкому у 1999 році.

Загальна вартість об'єкту 14868,11 грн., з них:

- сума передачі від міськвиконкому в 1999 році складає 16,84 грн.,
- сума індексації нарахована згідно бухгалтерської довідки на вимогу акту ревізії КРВ в жовтні 1999 року складає 14851,27 грн.

Були виконані роботи з будівництва майданчика із монолітного бетону розміром 15х30 м.

У зв'язку з відсутності фінансування з 1999 року будівництво даного об'єкту не велося.

В результаті візуального огляду, при проведенні інвентаризації незавершеного будівництва встановлено, що в результаті тривалої дії атмосферних явищ в бетонному покритті наявні тріщини та відшарування бетону.

Враховуючи, що розбирання бетонної конструкції необхідно здійснювати за допомогою гідроклинових пристроїв та відбійних молотків, відходи будуть непридатні до використання.

Об'єкт «КНС-1В»

Об'єкт «КНС-1В» передано на баланс Управління по інвестиціях та будівництву Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області з балансу міськвиконкому у 1999 році.

Загальна вартість об'єкту 467301,36 грн., з них:

- сума індексації складає 381192,28 грн.

Були виконані земляні роботи для улаштування опускного колодязя насосної станції.

У зв'язку з відсутності фінансування з 1999 року будівництво даного об'єкту не велося.

Об'єкт «Залізничні посадочні платформи ст.Золотнишино»

Будівництво об'єкту «Залізничні посадочні платформи ст.Золотнишино» було розпочато у 1999 році.

У зв'язку з відсутності фінансування з 1999 року будівництво даного об'єкту не велося.

Були виконані роботи з улаштування загороджувальних залізобетонних брусків із свай, основи з гранвідсіву, верхнього покриття з бетону.

Загальна вартість об'єкту 17084,14 грн.

Відсутній балансоутримувач об'єкту.

Об'єкт «МРЕВ м. Комсомольська»

Будівництво об'єкту «МРЕВ м. Комсомольська» було розпочато у 2000 році.

Витрати по об'єкту складають 18000,00 грн. – дольова участь у продовженні будівництва об'єкту (цегла (14112 штук); упаковка (42 шт); піддон дерев'яний (42 шт.); підвісна стеля (127 м²).

Відсутній балансоутримувач об'єкту.

Об'єкт «Благоустрій міського пляжу»

Будівництво об'єкту «Благоустрій міського пляжу» було розпочато у 2003 році.

Загальна вартість об'єкта складає 200361,61 грн

Були частково виконані земляні роботи, роботи з розбирання та відновлення дорожнього покриття, прокладання трубопроводів.

У зв'язку з відсутності фінансування з 2008 року будівництво даного об'єкту не велося.

Відсутній балансоутримувач об'єкту.

Об'єкт «Реконструкція дитячої молочної кухні»

Будівництво об'єкту «Реконструкція дитячої молочної кухні» було розпочато у 2003 році.

Загальна вартість об'єкта складає 31575,11 грн

З загального обсягу робіт з реконструкції були виконані лише частково роботи з улаштування внутрішніх мереж водопостачання та опалення.

У зв'язку з відсутності фінансування з 2005 року будівництво даного об'єкту не велося.

Приміщення дитячої молочної кухні вбудовані в житловий будинок, мають спільні інженерні мережі, тому демонтаж виконаних робіт є недоцільним.

Відсутній балансоутримувач об'єкту.

Об'єкт «Реконструкція приміщень та інженерних мереж НВЦ»

Будівництво об'єкта «Реконструкція приміщень та інженерних мереж НВЦ» було розпочато у 2008 році.

Загальна вартість об'єкта складає 18273,30 грн

З загального обсягу робіт з реконструкції виконано лише загальнобудівельні роботи в приміщенні туалетної кімнати.

У зв'язку з відсутності фінансування з 2008 року будівництво даного об'єкту не велося.

Відсутній балансоутримувач об'єкту.

Об'єкт «Критий ринок по вул.Молодіжній»

Об'єкт «Критий ринок по вул.Молодіжній» передано на баланс Управління по інвестиціях та будівництву Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області з балансу міськвиконкому у 1999 році.

Загальна вартість об'єкту 33649,46 грн., з них:

- сума передачі від міськвиконкому в 1999 році складає 3218,40 грн.,
- сума індексації нарахована згідно бухгалтерської довідки на вимогу акту ревізії КРВ в жовтні 1999 року складає 30431,06 грн.

Роботи були виконані у 1994-1995 роках.

Відсутній балансоутримувач об'єкту.

Голова комісії з реорганізації

Олександр КРАВЧЕНКО