



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

19.11.2019

№ 382

Про результати фінансово-господарської діяльності комунального виробничого підприємства «Теплоенерго» м. Горішні Плавні» за 9 місяців 2019 року

На виконання власних повноважень, зазначених у статті 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись рішенням дев'ятої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 19.04.2016 «Про застосування контрактної форми трудового договору з керівником підприємства, що перебуває у комунальній власності Горішньоплавнівської об'єднаної територіальної громади Полтавської області» (зі змінами), виконавчий комітет Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області

ВИРІШИВ:

1. Звіт директора комунального виробничого підприємства «Теплоенерго» м. Горішні Плавні» про результати фінансово-господарської діяльності підприємства за 9 місяців 2019 року взяти до відома (додається).

2. Рекомендувати міському голові продовжити строк дії контракту № 79 від 21.12.2018 з директором комунального виробничого підприємства «Теплоенерго» м. Горішні Плавні» Сніжком Павлом Івановичем з 02.01.2020 по 01.01.2021.

Міський голова

(підписано)

Д.Г. Биков

**Звіт директора комунального виробничого підприємства
«Теплоенерго» м. Горішні Плавні» про результати фінансово-
господарської діяльності підприємства за 9 місяців 2019 року**

Звіт роботи комунального виробничого підприємства «Теплоенерго» м. Горішні Плавні» за 9 місяців 2019 року проведений у порівнянні з результатами роботи підприємства за 9 місяців 2018 року, виходячи з фактичних показників фінансово-господарської діяльності.

1. Аналіз обсягу виробленої та реалізованої теплової енергії.

КВП «Теплоенерго» м. Горішні Плавні» здійснює діяльність з виробництва, транспортування та постачання теплової енергії за допомогою традиційного палива (природного газу) та поновлювальних джерел енергії (тріска деревна, лушпиння).

У таблиці 1 наведені дані про виробництво теплової енергії та використання енергетичних ресурсів та їх порівняльні показники за періоди, що аналізуються.

Таблиця 1

| | ОД.ВИМ. | 9 місяців 2018 року | 9 місяців 2019 року | відхилення | відхилення % |
|----------------------------------|----------------|--------------------------------|--------------------------------|-------------------|-------------------------|
| Вироблено | Гкал | 98909 | 87070 | -11839 | -12,0 |
| власні потреби | Гкал | 2170 | 1912 | -258 | -11,9 |
| відпущено | Гкал | 96739 | 85158 | -11581 | -12,0 |
| втрати в теплових мережах | Гкал | 12015 | 10667 | -1348 | -11,2 |
| господарські потреби | Гкал | 152 | 137 | -15 | -9,9 |
| реалізовано | Гкал | 84572 | 74354 | -10218 | -12,1 |
| в т.ч. з ТТК | Гкал | 3595 | 2454 | -1141 | -31,7 |
| НАТУРАЛЬНІ ПОКАЗНИКИ: | | | | | |
| Природний газ (населення) | тис.м3 | 13022,163 | 11387,122 | -1635,0 | -12,6 |
| Природний газ (інші) | тис.м3 | 1923,202 | 1846,681 | -76,5 | -4,0 |
| тріска деревна | м3 | 1854,5 | 644,0 | -1210,5 | -65,3 |
| лушпиння | т | 1054,6 | 941,6 | -113,0 | -10,7 |
| електроенергія | тис.кВт/год | 5232 | 4194 | -1038,0 | -19,8 |
| вода на тех.потреби | тис.м3 | 48,5 | 36,8 | -11,7 | -24,1 |
| вода для споживачів | тис.м3 | 302,9 | 239,2 | -63,7 | -21,0 |
| вода неросписана | тис.м3 | 150,1 | 130,3 | -19,8 | -13,2 |

За 9 місяців 2019 року вироблено теплової енергії 87,1 тис. Гкал, що на 12% менше, ніж у відповідному періоді минулого року в зв'язку з зупинкою котельні по пр. Енергетиків, 31 та припиненням подачі гарячої води влітку з 10.06.2019 по 02.09.2019.

Величина витрат теплової енергії на власні потреби є нормативно-розрахунковою та складає 2% від кількості виробленої теплової енергії. Тому динаміка її розміру та розміру відпущеної в мережу теплової енергії залежить від обсягу виробництва теплової енергії.

Втрати теплової енергії в мережі за 9 місяців 2019 року зменшились на 11,2% в зв'язку із зменшенням обсягів виробленої теплової енергії.

Реалізація теплової енергії за 9 місяців 2019 року склала 74,4 тис. Гкал, що менше за реалізовану в тому ж періоді 2018 року на 10,2 тис. Гкал, що

складає 12,1%. У тому числі реалізація теплової енергії з котельні, що виробляє підприємство за допомогою твердих видів палива (надалі ТТК), склала 2,5 тис. Гкал, що менше ніж за 9 місяців 2018 року на 31,7%, у зв'язку з проведенням реконструкції технологічного обладнання ТТК протягом опалювального періоду 2018-2019 років.

У зв'язку із зменшенням обсягів реалізації теплової енергії підприємству вдалося скоротити витрати палива.

Так зменшення обсягу придбаного природного газу для потреб населення складає 12,6%, а зменшення спожитих обсягів природного газу для «бюджетних організацій» та «інших» споживачів складає 4,0%.

У таблиці 2 наведені дані про фактичну реалізацію теплової енергії для «бюджетних установ» та «інших споживачів» та послуг з централізованого опалення та гарячого водопостачання для «населення»:

Таблиця 2

| | 9 місяців 2018 | | 9 місяців 2019 | | + / - Гкал | + / - м ³ |
|----------------|----------------|--------------------|----------------|--------------------|------------|----------------------|
| | тис.Гкал | тис.м ³ | тис.Гкал | тис.м ³ | | |
| ВСЬОГО: | 83 | 302,9 | 77,5 | 239,2 | -5,5 | -63,7 |
| НАСЕЛЕННЯ: | 69,6 | 302,9 | 65,9 | 239,2 | -3,7 | -63,7 |
| БЮДЖЕТ: | 9,2 | | 7,7 | | -1,5 | 0 |
| ІНШІ: | 4,2 | | 3,9 | | -0,3 | 0 |

Відповідно до наведених у таблиці 2 даних за 9 місяців 2019 року споживачам категорії «населення» реалізовано менше послуги з централізованого опалення, ніж за 9 місяців 2018 року на 3,7 тис. Гкал, а послуги з централізованого гарячого водопостачання – менше на 63,7 тис. м³.

Бюджетним організаціям реалізовано теплової енергії менше на 1,5 тис. Гкал, а «іншим» споживачам на 0,3 тис. Гкал.

Для виробництва та реалізації продукції за 9 місяців 2019 року підприємство витратило менше електроенергії на 19,8% у зв'язку із вдосконаленням виробничих процесів.

Щодо обсягів реалізованої гарячої води населенню, то стабільно триває тенденція зменшення її реалізації. Протягом періодів, що аналізуються, обсяги реалізації гарячої води зменшились на 63,7 тис. м³ (на 21,0%).

У зв'язку з припиненням подачі гарячої води влітку зменшено обсяги купленої, підігрітої води; нереалізованої води на зменшено на 19,8 тис. м³, що складає економію обігових коштів у розмірі близько 2 000,0 тис. грн.

2. Аналіз доходів.

Всього доходи підприємства за 9 місяців 2019 року від реалізації теплової енергії, послуг з централізованого опалення та гарячого водопостачання склали **174 261,8 тис. грн** з врахуванням ПДВ, що на 17,2% більше, ніж доходи за 9 місяців 2018 року.

У таблиці 3 наведені дані про нарахуванні доходи для всіх категорій споживачів та розміри сплати за теплову енергію, послуги з централізованого опалення та гарячого водопостачання з урахуванням ПДВ.

Таблиця 3

| | 9 місяців 2018 | | | 9 місяців 2019 | | | */-, тис.грн. |
|-----------------------|-----------------|-----------------|--------------|-----------------|-----------------|--------------|------------------|
| | нараховано | сплачено | % слати | нараховано | сплачено | % слати | |
| ВСЬОГО доходів | 159387,1 | 170328,2 | 106,9 | 174261,8 | 204237,8 | 117,2 | 14874,7 |
| НАСЕЛЕННЯ: | 131964,5 | 141915,4 | 107,5 | 149458,3 | 177839,9 | 119,0 | 17493,8 |
| населення | 94259,5 | 95545,6 | 101,4 | 138785,6 | 157481,7 | 113,5 | 44526,1 |
| пільги | 3129,3 | 4396,1 | 140,5 | 3770,7 | 4738,3 | 125,7 | 641,4 |
| субсидії | 34575,7 | 41973,7 | 121,4 | 6902 | 15619,9 | 226,3 | -27673,7 |
| БЮДЖЕТ: | 18632,4 | 18558,2 | 99,6 | 16324,9 | 16270,7 | 99,7 | -2307,5 |
| державний | 3463,5 | 3389,5 | 97,9 | 2893,4 | 2840,8 | 98,2 | -570,1 |
| місцевий | 15168,9 | 15168,7 | 100,0 | 13431,5 | 13429,9 | 100,0 | -1737,4 |
| ІНШІ: | 8790,2 | 9854,6 | 112,1 | 8478,6 | 10127,2 | 119,4 | -311,6 |

Збільшення загального обсягу нарахованих доходів пояснюється підвищенням рівня тарифів для всіх категорій споживачів з 23.11.2018.

У зв'язку із підвищенням тарифів для «населення» спостерігається значне збільшення дохідної частини для цієї групи на 17 493,8 тис. грн (на 13,3%).

Для «бюджетних» та «інших» споживачів протягом 9 місяців 2019 року значного збільшення тарифів не відбулося. Внаслідок цього та зменшення спожитої теплової енергії спостерігається зменшення дохідної частини від бюджетних організацій на 2 619,1 тис. грн, що складає 9,5%.

У таблиці 4 наведені дані про розміри тарифів, що діяли протягом періодів, що порівнюються.

Таблиця 4.

| | 9 місяців 2018 | 9 місяців 2019 | %, + / - |
|-------------------------------|----------------|----------------|----------|
| послуги для населення: | | | |
| опалення за 1 Гкал | 1533,41 | 1898,77 | 23,8 |
| ГВП за 1 м3 | 88,98 / 82,18 | 102,98 | 20,3 |
| теплова енергія: | | | |
| населення (1 Гкал) | 1510,86 | 1851,71 | 22,6 |
| бюджет (1 Гкал) | 2059,38 | 2112,61 | 2,6 |
| інші споживачі (1 Гкал) | 2097,13 | 2186,52 | 4,3 |
| Дата введення в дію тарифів | 01.10.2017р. | 23.11.2018р. | |

Оплата споживачами за отримані послуги за 9 місяців 2019 року всього по підприємству склала 117,2%, що більше на 10,3% від 9 місяців минулого року. За категоріями: відсоток сплати за отримані послуги безпосередньо населенням збільшився на 12,1%; відсоток сплачених державою пільг зменшився на 14,8%, субсидій збільшився на 104,9%; безпосередньо установами державного бюджету збільшився на 0,3%. «Інші» споживачі сплатили за використану теплову енергію більше, ніж у минулому році на 7,3%.

3. Аналіз фактичних витрат.

Витрати на виробництво, транспортування, постачання теплової енергії та надання послуг з централізованого опалення та гарячого водопостачання за 9 місяців 2019 року склали **137 077,6 тис. грн** без ПДВ.

У таблиці 5 наведені дані та порівняльні відхилення за статтями витрат в гривневому еквіваленті за фактичними тарифами та цінами згідно з укладеними договорами.

Таблиця 5

| | ОД.ВИМ | 9 місяців 2018 | 9 місяців 2019 | відхилення тис.грн. | відхилення % |
|---|-----------------|-------------------|-------------------|------------------------|-----------------|
| ВИТРАТИ: | | | | | |
| матеріальні витрати: | тис.грн. | 101460,3 | 101280,2 | -180,1 | -0,2 |
| <i>природний газ (населення)</i> | тис.грн. | 64355,5 | 70265,2 | 5909,7 | 9,2 |
| <i>природний газ (інші)</i> | тис.грн. | 15207,1 | 11515,0 | -3692,1 | -24,3 |
| <i>розподіл природного газу</i> | тис.грн. | 3291,0 | 2914,1 | -376,9 | -11,5 |
| <i>тверде паливо</i> | тис.грн. | 1932,9 | 1704,5 | -228,4 | -11,8 |
| <i>електроенергія</i> | тис.грн. | 11076,8 | 9665,0 | -1411,8 | -12,7 |
| <i>вода</i> | тис.грн. | 4135,5 | 3972,9 | -162,6 | -3,9 |
| <i>матеріали на тех.потр.</i> | тис.грн. | 110,3 | 149,9 | 39,6 | 35,9 |
| <i>інші</i> | тис.грн. | 1351,2 | 1093,6 | -257,6 | -19,1 |
| оплата праці | тис.грн. | 16565,3 | 18962,7 | 2397,4 | 14,5 |
| ЄСВ | тис.грн. | 3289,9 | 3678,1 | 388,2 | 11,8 |
| амортизація | тис.грн. | 2563,9 | 2798,0 | 234,1 | 9,1 |
| інші операційні, в т.ч. | тис.грн. | 9386,8 | 9349,3 | -37,5 | -0,4 |
| <i>транспортування пр. газу</i> | тис.грн. | 7659,5 | 6438,8 | -1220,7 | -15,9 |
| інші витрати звич.діяльності | тис.грн. | 255,0 | 1009,3 | 754,3 | 295,8 |
| ВСЬОГО собівартість: | тис.грн. | 133521,2 | 137077,6 | 3556,4 | 2,7 |
| в т.ч. витрати виробничої собівартості теплової енергії та послуг ЦО і ГВП | | 132759,8 | 135662,1 | 2902,3 | 2,2 |

Першою основною статтею витрат виробництва теплової енергії є **паливо**. Питома вага палива у собівартості витрат на теплову енергію склала 68,4%.

Відповідно до чинного законодавства України до початку опалювального сезону 2018-2019 р.р. на ринку природного газу відбулося вирівнювання ціни для всіх категорій споживачів. Це призвело до збільшення ціни на придбання природного газу для потреб населення на 22,8% та зменшення для потреб «бюджету» та «інших» на 19,3%.

Всього в грошовому виразі витрати на придбання, транспортування та розподіл природного газу за 9 місяців 2019 року склали 91 133,1 тис. грн без ПДВ, що більше на 620,0 тис. грн, ніж в аналогічному періоді 2018 року за рахунок коливання цін та зменшення обсягів виробництва теплової енергії.

У зв'язку зі значним зростанням цін на тверде паливо (на лущиння соняшника ціни збільшились з 1 800 грн/т до 2 600 грн/т, що складає 45%) з метою економічної доцільності робота ТТК в опалювальний період була припинена. Тому витрати на придбання твердого палива зменшились на 228,4 тис. грн у порівнянні з 9 місяцями 2018 року.

Ціни на природний газ протягом 2019 року постійно змінювалися гарантованим постачальником ПАТ НАК «Нафтогаз України» та постійно змінюються договірні умови. Наприклад, станом на 20 жовтня 2019 року була відсутня ціна природного газу від постачальника на жовтень 2019 року, що унеможливає формування економічно обґрунтованих тарифів.

Другою основною складовою витрат є **електроенергія**. Частка її в собівартості за відповідний період споживання склала 7,1%. У зв'язку з економією ресурсу в натуральному виразі, витрати на її придбання за 9 місяців 2019 року зменшились на 12,7% в порівнянні з відповідним періодом минулого року. У грошовому виразі зменшення витрат складає 1 411,8 тис. грн. Але внаслідок введення в дію Закону України «Про ринок електричної енергії» підприємство потрапило в фінансову залежність в частині оплати послуг енергопостачальним компаніям.

Через зменшення кількості витраченої **холодної води** за 9 місяців 2019 року у порівнянні з відповідним періодом 2018 року, але підвищенням вартості холодної води з 7,67 грн/м³ до 9,37 грн/м³ спостерігається незначне зменшення витрат на холодну воду на 162,6 тис. грн (на 3,9%).

Потреби холодної води для надання послуги з гарячого водопостачання для населення в 2019 році склали 369,5 тис. м³, але реалізовано споживачам за весь період лише 239,2 тис. м³. Витрати на холодну воду в грошовому виразі склали 3 972,9 тис. грн, що менше у порівнянні з відповідним періодом 2018 року на 3,9%.

Так як підприємство є виконавцем послуг з централізованого опалення та гарячого водопостачання, це передбачає закупівлю холодної води для потреб споживачів у КП ВУВКГ для її підігріву в повному обсязі. Але через невідповідність норм споживання за кожним окремим будинком, через понаднормовані втрати у внутрішньобудинкових системах гарячого водопостачання, через нарахування населенню не більше вартості води, визначеної нормами споживання, затвердженої центральними органами державної виконавчої влади, а не за фактичним споживанням згідно з будинковими лічильниками тощо, підприємство несе великі витрати на закупівлю холодної води для її підігріву.

Так, з початку 2019 року сума в розмірі 11 189,8 тис. грн залишиться на збиток підприємству через 130 тис. м³ втраченої води. При цьому втрати теплової енергії склали 9 952,9 тис. грн та втрати на куплену холодну воду – 1 236,9 тис. грн.

Витрати на **оплату праці** та єдиний соціальний внесок в собівартості теплової енергії та наданих послуг за 9 місяців 2019 року склали 22 640,8 тис. грн. Питома вага в собівартості складає 16,5%, тоді як за відповідний період минулого року - 19 855,2 тис. грн (питома вага – 14,9%). Оплата праці здійснювалась відповідно до Закону України «Про оплату праці» згідно з формами системи оплати праці, які затверджені колективним договором з дотриманням норм і гарантій, передбачених законодавством, Генеральною та Галузевою угодами.

Середньомісячна заробітна плата одного працівника підприємства за 9 місяців 2018 року складала 11 059,6 грн, а за 9 місяців 2019 року – 12 651,3 грн.

Збільшення відрахувань на **амортизацію** основних засобів на 234,1 тис. грн спостерігається у зв'язку із збільшенням первісної вартості основних засобів через впроваджені капітальні вкладення та придбані основні засоби (обладнання, лічильники, труби, механізми тощо).

4. Фінансовий стан підприємства.

Підприємство протягом 9 місяців 2019 року відпрацювало без перевищення допустимих термінів припинення централізованого опалення та гарячого водопостачання населенню від основних джерел теплопостачання (котельних, ЦТП), передбачених Правилами надання послуг населенню, за виключенням випадків, не залежних від підприємства та під час проведення реконструкцій об'єктів системи теплопостачання та гарячого водопостачання.

Таблиця 6

| | од.вим. | 9 місяців 2018 | 9 місяців 2019 | відхил. тис.грн. | відхил. % |
|---|-----------------|-------------------|-------------------|---------------------|---------------|
| ДОХОДИ в т.ч.: | | | | | |
| від основної діяльності | тис.грн. | 134100,6 | 147288,3 | 13187,7 | 109,8 |
| інші доходи | тис.грн. | 132822,6 | 145190,2 | 12367,6 | 109,3 |
| | тис.грн. | 1278,0 | 2098,1 | 820,1 | 164,2 |
| ВИТРАТИ в т.ч.: | | | | | |
| основної діяльності | тис.грн. | 133521,2 | 137077,6 | 3556,4 | 102,7 |
| інші витрати | тис.грн. | 132759,8 | 135662,1 | 2902,3 | 102,2 |
| | тис.грн. | 761,4 | 1415,5 | 654,1 | 185,9 |
| Фінансовий результат до оподаткування: | тис.грн. | 579,4 | 10210,7 | 9631,3 | 1762,3 |
| Податок на прибуток: | тис.грн. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Фінансовий результат від звичайної діяльності: | тис.грн. | 579,4 | 10210,7 | 9631,3 | 1762,3 |
| Виробничі інвестиції за власні кошти: | тис.грн. | 2196 | 2662 | 466,0 | 21,2 |
| Фінансовий результат від основної діяльності з реалізації: | тис.грн. | -2133,2 | 6866,1 | | |

За підсумками роботи 9 місяців 2019 року підприємство одержало прибуток до оподаткування в розмірі 10 210,7 тис. грн, що на 9 631,3 тис. грн більше, ніж у відповідному періоді минулого року. Цьому сприяли наступні фактори:

- припинення подачі гарячої води влітку через зупинку котельні по пров. Енергетиків, 31, пов'язаною з реконструкцією котельні;
- тривала зупинка ТТК в опалювальний період 2018-2019 р.р.;
- зменшення втрат теплової енергії при транспортуванні її трубопроводами.

Фактичний результат роботи підприємства від основної діяльності з реалізації теплової енергії та надання послуг з централізованого опалення та гарячого водопостачання за 9 місяців 2019 року - прибуток в розмірі 6 866,1 тис. грн (за 9 місяців 2018 року був збиток у розмірі 2 133,2 тис. грн). Це пояснюється тим, що в тарифах, діючих протягом 9 місяців 2018 року, не була врахована інвестиційна складова внаслідок чого підприємством були вилучені з обігу та витрачені власні кошти на розвиток виробництва в розмірі 2 196 тис. грн. У тарифах, що діяли протягом 9 місяців 2019 року, врахована інвестиційна складова в розмірі 2 492,6 тис. грн, у зв'язку з цим підприємством витрачено 2 662 тис. грн на виконання затвердженої інвестиційної програми, пов'язаної з реконструкцією котельні по пров. Енергетиків, 31.

Кредиторська заборгованість підприємства станом на 01.10.2019 склала 57 904,0 тис. грн, у т. ч. за використаний природний газ 52 353,7 тис. грн.

Дебіторська заборгованість підприємства – 54 649,4 тис. грн, у т. ч. за теплову енергію 44 929,3 тис. грн, а саме:

- населення – 43 477,2 тис. грн;
- пільги – 32,5 тис. грн;
- державний бюджет – 83,2 тис. грн;
- інші споживачі – 1 336,4 тис. грн.

Заходи щодо стягнення заборгованостей, які вжиті протягом періоду, тривають, подано:

- 247 позовів до населення на загальну суму 9 909,4 тис. грн;
- 21 претензія до «інших» споживачів на суму 938,1 тис. грн;
- 1 позов до «інших» споживачів на суму 58,5 тис. грн.

З населенням укладено 252 договори на реструктуризацію оплати за послуги з централізованого опалення та гарячого водопостачання на загальну суму 4 336,3 тис. грн.

5. Оцінка технічного стану підприємства.

Планами капітального ремонту та реконструкції котельного обладнання і теплових мереж були заплановані заходи на суму 27 990,1 тис. грн.

Фактично освоєно коштів при виконанні робіт з реконструкції та ремонтних робіт 20 707,9 тис. грн.

Роботи з ремонту обладнання виконані власними силами якісно та в повному обсязі.

Так, до опалювального сезону підготовлено: 5 котелень міста сумарною потужністю 202,192 МВт/год, 53,350 км (100%) теплових мереж (у двотрубному обчисленні), а також замінено 1,241 км теплових мереж в 2-х трубному вимірі, при запланованих 1,126 км, тобто 110%.

У повному обсязі виконано поточний ремонт котельного обладнання та теплових мереж. Стан підготовки є задовільним.

Згідно з заходами з підготовки підприємства до опалювального сезону 2019-2020 р.р. виконано наступні роботи:

Таблиця 7

| Заходи | Од. вим. | Об'єм робіт | | Сума, тис. грн | |
|---|-------------|-------------|--------|----------------|----------|
| | | план | факт | план | факт |
| Реконструкція котельні по пров. Енергетиків, 31 м. Горішні Плавні Полтавської області | котел | 1 | 1 | 21 085,1 | 13 851,3 |
| Реконструкція теплових мереж (трубопроводи опалення) в 2-х тр. вим. | км | 0,557 | 0,647 | 610,0 | 838,5 |
| Реконструкція трубопроводів гарячого водопостачання в 2-х тр. вим. | км | 0,569 | 0,5935 | 490,0 | 420,1 |
| Модернізація теплової ізоляції мережі Дуб00 мм від котельні по пров. Енергетиків, 31 | км | 0,2 | 0,273 | 600,0 | 523,2 |
| Автоматизація ІТП в ж/б з регулюванням температури гарячої води | км | 12,0 | 14,0 | 600,0 | 401,6 |

| | | | | | |
|--|----|-----------|-------|-----------------|-----------------|
| Заміна насосу гарячого водопостачання № 3 на ЦТП 15-го м-ну | шт | 1,0 | 1,0 | 130,0 | 91,3 |
| Придбання та установка приладів обліку теплової енергії та гарячої води в ж/будинках | шт | 45,0 | 10,0 | 1200,0 | 789,1 |
| Ремонт котлів, котельного обладнання (насосів та інше), технологічних трубопроводів, обладнання ІТП та ЦТП | шт | 28,0 | 28,0 | 725,0 | 1604,0 |
| Ремонт на теплових мережах та придбання матеріалів на реконструкцію теплових мереж | км | 2,252 | 2,482 | 2 000,0 | 1 908,2 |
| Ремонт електрообладнання та приладів КВПтаА, систем обліку теплоносія і сигналізації | шт | 59 | 59 | 120,00 | 198,2 |
| Ремонт автотранспорту та механізмів | шт | 2,0 | 2,0 | 110,0 | 24,5 |
| Капітальний ремонт покрівлі та конструкцій промислових будівель | шт | За фактом | 3,0 | 200,00 | 24,0 |
| Відновлення асфальтового покриття після ремонту теплових мереж | м2 | За фактом | 42,3 | 120,0 | 34,1 |
| ВСЬОГО | | | | 27 990,1 | 20 707,9 |

Основні роботи по підготовці теплового господарства до роботи в опалювальному періоді 2019/2020 років проводилися власним силами працівників підприємства.

6. Проблемні питання.

1. Погодженою та не відшкодованою залишається різниця в тарифах за 2015 рік в розмірі 5 926,0 тис. грн. Несвоєчасне її відшкодування зменшує для підприємства відсоток при розщепленні надходжень в банках відповідно до умов постанови КМУ №217 від 18.06.2017.

2. За період протягом 2016-2018 р.р. загальна сума невідповідності фактичних витрат на теплову енергію та послуг з централізованого опалення та гарячого водопостачання тим тарифам, що діяли, складає 46 319,4 тис. грн. Протягом терміну дії тарифів, що встановлювались НКРЕКП (2016-2017рр.) утворилась різниця в тарифах в розмірі 34 871,7 тис. грн. На законодавчому рівні підстави для її відшкодування вилучені з правової бази. Тому на даний час ця сума залишається непризнаною та невідшкодованою, що впливає на рівень кредиторської заборгованості за використаний природний газ. Різниця в тарифах, що утворилась протягом 2018 року складає 11 447,7 тис. грн.

3. Через відсутність джерел відшкодування різниці в тарифах та на фоні цього збільшення заборгованості за природний газ дії НАК «Нафтогаз України» направлені на нарахування штрафних санкцій з послідувачим арештом банківських рахунків, що може призвести до зриву початку опалювального сезону, виникненню заборгованості підприємства за електроенергію, невиконання заробітної плати працівникам та виникненню соціальної напруги не тільки в місті, але й в усій країні.

4. Залишається невирішеним питання витоків води в загальнобудинкових системах та вартості теплової енергії, що втрачається з цією водою. Невідповідність законодавства в цьому питанні полягає в тому, що при введенні

в дію Законів України «Про житлово-комунальні послуги» та «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» щодо обов'язкового встановлення загальнобудинкових лічильників гарячої води залишається відсутніми Правила надання послуг із централізованого гарячого водопостачання та відсутні затверджені типові договори з надання вказаних послуг, що унеможливило проведення нарахувань.

5. Необхідність значної реконструкції зовнішніх мереж теплопостачання та гарячого водопостачання.

6. Залишається невирішеним питання наявності кваліфікованих робітничих кадрів для працевлаштування на підприємство.

7. Залишається дуже проблемним питання роботи виконавчих служб по стягненню заборгованостей за судовими рішеннями зі споживачів теплової енергії.

**Директор КВП «Теплоенерго»
м. Горішні Плавні»**

П.І. Сніжко