



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Шістдесят друга сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

20 січня 2026

м. Горішні Плавні

**Про припинення договору
оренди землі та передачу в
оренду фізичній особі-
підприємцю Ковальчук Любов
Іванівні земельної ділянки на
вул. Конституції, 26, у місті
Горішні Плавні**

На підставі клопотання фізичної особи-підприємця Ковальчук Любов Іванівни, стосовно передачі земельної ділянки в оренду на вул. Конституції, 26, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області, враховуючи договір №9-П оренди нерухомого майна, яке перебуває у комунальній власності Горішньоплавнівської міської територіальної громади та передається в оренду за результатами електронного аукціону від 05.01.2026 року, керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про оренду землі», рішенням двадцятої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 21.02.2017 «Про встановлення розмірів плати за користування земельними ділянками на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади» (зі змінами), враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №69 від 12.01.2026), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Припинити договір оренди землі №21/21 від 12.04.2021 р., укладений з фізичною особою-підприємцем Ковальчук Любов Іванівною на земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0426), яка розташована на вул. Конституції, 26, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області, площею 0,1104 га, за згодою сторін.
2. Передати в оренду фізичній особі-підприємцю Ковальчук Любов Іванівні в оренду строком на 4 роки 11 місяців земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0426) площею 0,1104 га, для розташування швейної майстерні (код цільового призначення – 03.07 – для будівництва та

обслуговування будівель торгівлі) на вул. Конституції, 26, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області.

3. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки землі

4. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Ковальчук Любов Іванівну:

4.1. Протягом шести місяців укласти договір оренди земельної ділянки у встановленому законом порядку.

4.2. Укласти договір відшкодування втрат від неотримання коштів за фактичне користування до дати укладення договору оренди на земельну ділянку.

4.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5. Встановити, що у випадку невиконання пункту 4, дане рішення втрачає чинність.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ